

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



processo 39319527

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - seq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (82) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanência 378.035.0440.000.5

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclusão Nº Verso

O Bacharel Cleonon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 196.177, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de nº 1/29 da quadra 06, situado às ruas JG - 03, JG - 05, JG - 08 e JG - 02, Jardim Gardênia, com área de 8.750m², sendo 166,00m de frente para a Rua JG - 03; 166,00m de fundos confrontando com a Rua JG - 05; 40,00m à direita confrontando com a Rua JG - 08; 40,00m à esquerda confrontando com a Rua JG - 02; 7,07m pelo 1º chanfrado (Rua JG - 03 com a Rua JG - 08; 7,07m pelo 2º chanfrado (Rua JG - 08 com a Rua JG - 05; 7,07m pelo 3º chanfrado (Rua JG - 05 com a Rua JG - 02 e 7,07m pelo 4º chanfrado (Rua JG - 02 com a Rua JG - 03). **PROPRIETÁRIA:** GARDÊNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.528.467/0001-10, com sede nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES:** Vide matrículas nºs 196.148 a 196.176 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av1-196.177 - Goiânia, 25 de novembro de 2009. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca do 1º grau em favor da GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede em São Paulo/SP., inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/000186, conforme R7-150.547 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 25 de novembro de 2009.

Maria Schlager Durães

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlager Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$8,00

TOTAL..... R\$31,30

Número da GPS.: 6456812-1

Rúbrica da autoridade expedidora..

