



0004.0004.6502 ?

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Dra. Maria Baía Peixoto Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

77.577

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 01

Matrícula

Goiânia, 06 de março de 2006

IMÓVEL: CHÁCARA D2.2, parte integrante da FAZENDA SÃO JOSÉ, localizada na Zona de Expansão Urbana, do Município de Goiânia, com área de 45.270,07m², dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no marco M.1, cravado na margem direita do Ribeirão Anicuns com Chácaras São José; daí, segue confrontando com o último azimuth de 219°57'18" e distância de 137,32 metros, indo até o marco M.2; daí, segue confrontando com a Avenida Contorno do loteamento São José nos seguintes azimutes, distâncias e elementos de curva circular: 303°23'31" - 40,21 metros, 319°29'24" - 96,59 metros, AC=94°56'59" R=47,00 metros D=77,887 metros, passando pelos marcos M.3, M.4, indo até o marco M.4A; daí, segue confrontando com a Gleba D2.1, nos seguintes azimutes e distâncias: 302°07'01" - 30,43 metros, 309°39'45" - 73,65 metros, 232°36'47" - 95,13 metros, passando pelos marcos M.4B, M.4C, indo até o marco M.8A; daí, segue confrontando com área da Prefeitura Municipal no azimuth de 359°21'23" e distância de 131,10 metros, indo até o marco M.9, cravado na margem direita do Ribeirão Anicuns; daí, segue por este ribeirão abaixo, indo até o marco M.1, ponto de partida". PROPRIETÁRIOS: MAURÍCIO BRAGA DE ARAÚJO, brasileiro, professor, portador da CI RG nº 142763-2868768-2ª Via-SSP/GO, CPF nº 124.073.561-87, casado com SIMONE DOMINGUES DO CARMO COSTA BRAGA DE ARAÚJO, brasileira, servidora pública, portadora da CI RG nº 1197176-6550878-2ª Via-SSP/GO, CPF nº 354.173.821-91; residentes e domiciliados n/Capital, na Rua 03, nº 111, aptº 103, Setor Oeste; Sra. MARISA BRAGA DE ARAÚJO FERRARI, brasileira, aposentada, portadora da CI RG nº 540868-6603700-2ª Via-SSP/GO, CPF nº 219.044.051-34, casada com ROSÁRIO FERRARI FILHO, brasileiro, funcionário público federal, portador da CI RG nº 6.734.118-4-SSP/SP, CPF nº 016.997.408-10, ambos residentes e domiciliados na Rua Indiana nº 217, aptº 152, Brooklin Novo, São Paulo/SP; e, Srta. LÍLIA BRAGA DE ARAÚJO, brasileira, solteira, bacharel em direito, portadora da CI RG nº 181827-8448388-2ª Via-SSP/GO, CPF nº 198.271.991-53, residente e domiciliada n/Capital, na Rua 3, nº 41, aptº 601, Ed. Lauane, Setor Oeste, conforme R-1, R-2, R-3 e R-4-38.978, originários da matrícula nº 76.005, d/Circunscrição. A Oficial

R-1-77.577: Goiânia, 07 de Março de 2007. Por Escritura Pública de Doação, lavrada em data de 14/11/2006, no Lº nº 141-N, às fls. 142/145, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários supra qualificados, DOARAM ao MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob nº 01.612.092/0001-23, neste ato representado pelo prefeito municipal, Iris Rezende Machado, brasileiro, casado, advogado, CI nº 23.929-1.291.416-SSP/GO e inscrito no CPF sob nº 002.475.701-25, residente e domiciliado n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, no valor estimado de R\$ 330.000,00. A Oficial

CERTIFICO E DOU FE, que a presente e reprod
dução autêntica da matrícula nº 77.577e foi
extraída por meio reprográfico nos termos de
Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da
Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiania, 01 de Março de 2011

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____

DATA DA RECEITA _____

Rubrica de Autoridade Expedidora _____

Ofício nº 023/2011-SEPLAN/UEP



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Murilo Valadão - Sub Oficial