

AUTENTICAÇÃO

12/04/94

CERTIFICO e dou fé que a fotocópia confere com o original apresentado  
Sub/Oficial

"PANORAMA I"

=0=



Saibam quantos esta publica escrituta virem, conhecimento seu-  
 tiverem e por ela se interessarem tenham como certo que, sendo no Ano-  
 do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo, de mil novecentos e sessen-  
 ta e.....aos.....dias do mês de.....-  
 ( / / ), nesta cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado--  
 de Goiás, em Cartorio perante mim,.....compareceram par-  
 tes entre si justas e contratadas: como outorgante e reciprocamente --  
 outorgados (nomear e qualificar todos os condôminos), me foi dito que,-  
 de comum acôrdo, resolveram mandar proceder a lavratura da escritura--  
 pública de Convenção de Condominio do conjunto residencial "PANORAMA I"  
 do qual são proprietários, atendo-lhes como me compete, passo a redi--  
 gir a escrito as declarações que se consubstanciam da seguinte manei-  
 ra:- PRIMEIRA - que estabeleceram organizar um condominio de um conjun-  
 to residencial constituído de vinte e sete (27), digo, dezoito (18),--  
 casas, sendo todas casas com as seguintes divisões internas: alpendre,  
 sala, três quartos, corredor, sanitário e cozinha (área construída ---  
 m2) cada uma, a ser construídas nos lotes nos 1,2,3,4,5,6 e 7  
 (7), da quadra 67, á ruas T-28, Av. T-50 e Av-T-1, no Setor Bela Vis-  
 ta, nesta Capital, SEGUNDA - O conjunto retro mencionado terá denomi-  
 nação de "VILA MARGARIDA" e sua construção deverá obedecer ao projeto  
 e planta aprovadas pela Prefeitura Municipal desta Capital, em.....  
 ....., através do Alvará numero.....; TERCEI-  
 RA - que o conjunto residencial "PANORAMA I" - assim mencionado terá-  
 sua vida regida pela seguinte Convenção de Condominio: CONVENÇÃO DE--  
 CONDOMINIO - O conjunto residencial "PANORAMA I" - sujeito ao regime  
 especial de parcelamento regulado pela lei n. 4.591, de 16 de dezem--  
 bro de 1.964, estão promovendo a execução das obras de vinte e sete -  
 (27) casas residenciais, que de acôrdo com o "habite-se" da Prefeitu-  
 ra Municipal de Goiânia, receberão os números.....; PRIMEIRA - que assim sendo haviam-se convencionados definir e esta-  
 belecer os reciprocos direitos e obrigações, e individualizado as --  
 unidades autônomas e distintas componentes do condominio, o que faz-  
 neste ato sob as condições constantes das clausulas que se segue re-  
 ciprocamente estipuladas e aceitas a saber: PAR-AGRAFO PRIMEIRO- As-  
 coisas de propriedade comum, indivisível e de per-si inalienáveis --  
 a cada co-proprietário são os seguintes:- Terreno passios, muros, --  
fundações, condutores de águas fluviais; PARAGRAFO SEGUNDO - As coi-  
 sas de propriedade exclusiva de cada propriet-ario cada uma preenchen-  
 do os requisitos legais, afim de constituir unidades autônomas e dis-  
 tintas são as casas com respectivos terreno, oportunamente descritos  
 e caracterizados: PARAGRAFO TERCEIRO - As instalações internas de --

*Margarete*

