

000401371937



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Dra. Maria Baía Peixoto Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

54.798

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº

1

Matrícula

Goiânia, 30 de Outubro de 1.997.

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS de nº 10, da QUADRA Nº 01, situado à Avenida Nerópolis, residencial, no Setor denominado VILA CLEMENTE, nesta Capital, contendo a área de 1.003,305m², medindo: 15,85m de frente, pela Av. Nerópolis; 15,85m de fundos, com a Qda. n. 02; 63,50m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n. 09; e, 63,00m pelo lado direito, dividindo com o lote n. 11. **PROPRIETÁRIO:** O Espólio de WALDOMIRA EMYGDIA DA SILVA, casada que foi com o Sr. ABÍLIO FRANCISCO DA SILVA, sob o regime da comunhão universal de bens, do lar e comerciante, portadores respectivamente das CI's. RG. ns. 1.370.342-SSP/GO e 393.624-SSP/GO, inscritos no CPF n. 014.075.971-91, residentes e domiciliados n/Capital, conforme transcrição n. 48.630, da 1ª Circunscrição Imobiliária d/Comarca. A Oficial.

R-1-54.798: Goiânia, 30 de Outubro de 1.997. Por Formal de Partilha extraído dos Autos de n. 897, em data de 05.09.96, pelo Escrivão do Cartório da 1ª (Primeira) Vara de Família e Sucessões d/Comarca, devidamente assinado pelo Escrivão, por ordem do MM. Juiz, daquela Vara, referente aos bens ficados por falecimento da Sra. Waldomira Emygdia da Silva, constante e qualificada na matrícula supra, COUBE à herdeira-filha, MARIA DE FÁTIMA SILVA OLIVEIRA, portadora da CI.RG. n. 610.132-SSP/GO e do CPF/MF sob n. 211.269.501-06, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com MÁRCIO LUIZ DE OLIVEIRA, portador da CI.RG. n. 651.448-SSP/GO e do CPF n. 132.211.831-00, residente e domiciliada n/Capital, o imóvel objeto da matrícula supra, na sua totalidade, pelo valor estimado de R\$ 2.500,00. A Oficial.

R-2-54.798: Goiânia, 31 de Maio de 2000. Por Escritura de Compra e Venda, lavrada em data de 29.05.2000, no Lº nº 241, às fls. 25/26vº, do 8º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1, supra, VENDERAM à menor púbere, TAMARA VALÉRIA DE OLIVEIRA RESENDE, brasileira, estudante, portadora da CI nº 4.024.347-SSP/GO e do CIC nº 719.037.981-81, legalmente assistida por sua mãe, Maria Aparecida de Resende, brasileira, casada, empresária, CI nº 797.100-SSP/GO e CIC nº 198.052.921-34, residentes e domiciliadas n/Capital, na Rua SP-13, Qda. 10, Lt. 10, Setor Perim, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 9.970,00. A Oficial.

R-3-54.798: Goiânia, 22 de Agosto de 2005. Por Escritura de Pública Compra e Venda, lavrada em data de 17.06.2005, no Lº nº 261-N, às fls. 089/vº, do 8º Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-2, supra, VENDEU à Sra. MARIA APARECIDA DE RESENDE, brasileira, cabeleireira, casada com JAIRO RESENDE DE OLIVEIRA, sob o regime de comunhão parcial de bens, portadora da CI nº 797.100-SSP/GO e do CPF nº 198.052.921-34, residente e domiciliada na Rua 7, nº 187, Vila Santana, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 34.000,00.

(continua no verso...)



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº01

A Oficial. *[assinatura]*VALOR DA CERTIDÃO NIHILVALOR DA TAXA JUDICIÁRIA DATA DA RECEITA Rubrica da Autoridade Expedidora *[assinatura]*

P/Prefeitura/GO.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente é repro
dução autêntica da matrícula nº54.798 e foi
extraída por meio reprográfico nos termos de
Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da
Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 12 de Julho de 2011

[assinatura]

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Munho Valadão - Site Oficial