

00040 1372117



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**COMARCA DE GOIÂNIA**  
**Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição**  
**Dra. Maria Baía Peixoto Valadão**  
 Oficial

**CERTIFICA**, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**

**Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 01**

**78.662**  
**Matrícula**

Goiânia, 15 de setembro de 2006

**IMÓVEL:** LOTE Nº 27, da QUADRA Nº 2-A, situado à Rua UM-2, no SETOR URIAS MAGALHÃES II, nesta Capital, com área de 275,00m², medindo: 11,00m de frente; 11,00m de fundo, dividindo com o lote nº 28; 25,00m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 29; e, 25,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 25. **PROPRIETÁRIO:** O **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 01.612.092/0001-23, conforme R-1-71.029, d/Circunscrição. A Oficial.

**R-1-78.662:** Goiânia, 15 de Setembro de 2006. Por Escritura Pública de Doação, lavrada em data de 16/09/1988, no Lº nº 549, às fls. 88vº/89, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, o proprietário supra qualificado, DOOU ao Sr. **GENERI CANDIDO LOPES**, brasileiro, pintor, casado com a Sra. **FRANCISCA LOPES DA SILVA**, portador da CI nº 499.762-SSP/GO e inscrito no CPF nº 196.409.271-04, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, no valor estimado de Cz\$ 10.000,00. A Oficial.

**Av-2-78.662:** Goiânia, 15 de Setembro de 2006. Certifico e dou fé, que deixa-se de transcrever a cláusula impeditiva de alienação, vez que, o prazo estipulado pela doadora, já se encontra prescrito. A Oficial.

**R-3-78.662:** Goiânia, 04 de Outubro de 2006. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 29.09.2006, no Lº nº 1302, às fls. nº 26/28, do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, os proprietários constantes e qualificados, no R-1 supra, ela portadora da CI.RG nº 862.838-SSP-GO e CPF/MF nº 196.409.271-04, **VENDERAM** à **BRENDA MARIA TELES**, nascida em 18.04.1998, inscrita no CPF/MF sob o nº 728.851.301-72; **MATHEUS TELES PIMENTA DA SILVA**, nascido aos 21.05.1999, inscrito no CPF/MF sob o nº 728.851.141-34; **ANA CLARA TELES PIMENTA DA SILVA**, nascida aos 20.07.2000, inscrita no CPF/MF nº 728.851.061-15; e, **VINÍCIUS TELES PIMENTA DA SILVA**, aos 03.08.2002, inscrito no CPF/MF nº 031.656.251-31, todos brasileiros, menores impúberes, residentes e domiciliados no município de de Rubiataba-GO, representados neste ato por sua genitora, Ivânia Maria Teles. brasileira, casada, do lar, CI.RG nº 3.682.096-DGPC-GO e CPF/MF nº 908.724.951-91, residente e domiciliada no Município de Rubiataba-GO, o imóvel objeto da presente matrícula, **em comum entre si e em partes iguais**, pelo preço de R\$ 55.000,00. A Oficial.

**AV-4-78.662.** Goiânia, 12 de Fevereiro de 2008. Certifico e dou fé, que: o nome correto do Condômino: **Matheus Teles Pimenta da Silva**, acima qualificado no R-3, supra, é: **Matheus Teles Pimenta**, excluído que foi de seu nome o nome de família: da Silva, conforme consta da **Certidão de Nascimento**, extraída do Termo de nº.: 300.097, fls. 0097, do Lº.: "A", nº.: 01.450, em data de 23.01.2008, pela Escrivã, Selma Silva de Moura, do 2º (Segundo) C.R.C. e

(continua no verso...)

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**

Continuação da Matrícula Nº 01

Tabelionato de Notas, d/Comarca, a acompanhar o Regto. datado de 29.01.2008, c/firma reconhecida, em Cartório arquivados. A Oficial: *mm*

VALOR DA CERTIDÃO NIHILVALOR DA TAXA JUDICIÁRIA           DATA DA RECEITA           Rubrica da Autoridade Expedidora *[assinatura]*P/Prefeitura/GO. *[assinatura]*

**CERTIFICO E DOU FÉ**, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 78.662 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original  
Goiânia, 12 de Julho de 2011

*[assinatura]*

ESTADO DE GOIÁS  
Poder Judiciário  
Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis  
Comarca de Goiânia  
Sub Oficial  
ISENTO  
02978017462