

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

C E R T I D ã O



Dra. LÚCIA MARIA VALADÃO, oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 98.068, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: QUADRA HC-2A, denominada HABITAÇÃO COLETIVA 2A, localizada no SETOR I, do loteamento denominado GOIÂNIA 2, nesta Capital, com área de 23.731,22m², dentro dos seguintes limites e confrontações: "Iniciam-se no marco M-65, de coordenadas UTM: E=685.240,84 e N=8.161.445,56; daí segue pela lateral da Rua Iza Costa nos seguintes elementos de curva circular, azimutes e distâncias: Az 139º50'41" - 88,02m até o marco M-66; Az 152º3'56" - 154,18m até o marco M-67; Az 159º40'58" - 86,36m até o marco M-68; Az 209º20'12" - 6,47m até o marco M-69, de coordenadas UTM: E=685.396,64 e N=8.161.155,44m daí segue pela lateral da Avenida Cleber Gouveia no azimuth e distância: Az=258º59'26" - 57,83m até o marco M-45, de coordenadas UTM: E=685.339,88 e N= 8.161.144,40, daí segue pela lateral da Alameda do Parque nos seguintes elementos de curva circular, azimutes e distâncias: (AC=126º31'04" R=8,00m) D=17,66m até o marco M-46; Az 25º30'30" - 3,69m até o marco M-47; (AC=78º26'05" R=23,00m) D=31,49 até o marco M-48; (AC=31º16'58" R=25,04m) D=13,67m até o marco M-49; Az=338º20'29" - 8,46m até o marco M-50; (AC=03º04'46" R= 387,00m) D= 20,80 até o Marco M-51; Az=335º15'44" - 4,76m até o marco M-52; (AC=56º39'33" R=8,00m) D=7,91m até o marco M-53; Az=31º55'17" - 4,01m até o marco M-54; (AC=81º10'02", R=30,00m) D=41,79 até o marco M-55; Az=311º45'15" - 36,70m até o marco M-56, (AC=5º48'43" R=409,00m) D=41,49m até o marco M-57; Az=305º56'32" - 25,84 até o marco M-58; (AC=34º34'19" R= 111,40m) D= 67,22m até o marco M-59; Az 271º22'13" - 15,99m até o marco M-60; (AC=58º33'29" R= 8,00m) D= 8,18m até o marco M-61; Az=329º55'42" - 11,63m até o marco M-62; (AC=90º07'03" R=8,00m) D=12,58m até o marco M-63, de coordenadas UTM: E=685132,513 e N=8161390,731; daí segue pela lateral da Rua Vanda Pinheiro no azimuth e distância: Az=60º2'45" - 113,36m até o marco M-64; (AC=79º47'56" R=8,00m) D=11,14, até o M-65, ponto inicial desta descrição". PROPRIETÁRIA: Empresa, VENUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Alameda dos Buritis, nº 408, sala 102, Ed. Buriti Center, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.133.494/0001-21, conforme Matrícula 98.064, d/Circunscrição. A Oficial.

AV-01-98.068. Goiânia, 06 de Outubro de 2009. Certifico e dou fé, que: a área objeto da presente Matrícula, por definição apresentada pelo Decreto Municipal de nº.: 3.302, de 24.08.2009, de 24.08.2009, publicado no D.O.M., Ed. nº.: 4.683, destina-se à implantação por parte da Empresa Proprietária constante e qualificada na Matrícula supra de Projetos de "Habitação Coletiva 2-A-HC 2-A", conforme consta, inclusive, dos Memoriais e das Plantas, em Cartório arquivados. A Oficial: