

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução-autêntica da matrícula nº 136.227; foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote chácara nº 02, da quadra L, situada à Rua Anicuns e Rua Aristides Bibiano de Carvalho, no Loteamento **VILA MOOCA-COMPLEMENTO**, com área de 3.694,33m², medindo 24,50m + D=15,762m + 14,73m de frente; pela linha de fundos em divisa com o Ribeirão Anicuns; 52,18m + 43,88m pelo lado direito com a chácara 03; 61,34m + 24,86m pelo lado esquerdo com a chácara 01. **PROPRIETÁRIOS**: **GETÚLIO FAVORETTO**, engenheiro, portador da CI nº 2.424/D-4ª Região e do CPF nº 002.712.681-15 e s/m Sra. **LUCINDA CARNEIRO FAVORETTO**, portadora da CI nº 59.406-SSP/GO e do CPF nº 613.487.321-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R2-135.550 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

RI-136.227 - Goiânia, 13 de janeiro de 2012. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2067, fls. 114/117 em 02/12/2011, protocolada sob nº 475.191 em 03/01/2012, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula para **JOSÉ WILMAR ALVES LOULY**, servidor público, portador da CI nº 119242 SSP-GO 2ª VIA e do CPF nº 071.303.681-87, brasileiro, casado sob o regime da comunhão universal de bens com **MARIA DO CARMO PERILO LOULY**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 43.405,69. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 468.5368-7, de 03/01/2011. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 02 de outubro de 2012.

Sheila M. de Sena Sales
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila M. de Sena Sales
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$00,00
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35
TOTAL..... R\$09,35
Número da GRS.: 10243971-0
Rúbrica da autoridade expedidora: *Sheila*

