

dos: Lote número cinco (5), com a área de 442,60 m², medindo de frente para a Rua Desembargador Eládio, 15,00 metros; de fundos com o lote 18 15,00 metros; lado direito com o lote 26, 29,50 metros; lado esquerdo com o lote 4, 29,50 metros; Lote número seis (6), com a área de 442,60 m², medindo de frente para a Rua Desembargador Eládio, 15,00 metros; de fundos com o lote 17, 15,00 metros; lado direito com o lote 7, 29,50 metros; e lado esquerdo com o lote 5, 29,50 metros; Lote número de zessete (17), com a área de 442,50 m², medindo de frente para Avenida Rio Verde 15,00 metros; de fundos com o lote 06, 15,00 metros; lado direito com o lote 18, 29,50 metros; lado esquerdo com o lote 16, 29,50 metros; e Lote número dezoito (18), com a área de 442,50 m², medindo de frente para a Avenida Rio Verde, 15,00 metros; fundos com o lote 05, 15,00 metros; pelo lado direito com o lote 19, 29,50 metros; lado esquerdo com o lote 17, 29,50 metros; havido conforme escritura lavrada nestas notas no livro 1011, fls. 119, em 26/3/1993, no valor de Cr\$ 3.207.331,04 e devidamente matriculada no Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, da 1ª circunscrição sob o n.ºs. 102.700; 102.701; 102.712; 102.713 de ordem, acham-se, contratados com outorgado comprador por bem desta escritura, e na melhor forma de direito, para lhe vender, como de fato vendido tem os lotes de terras atrás descritos e devidamente caracterizados pelo preço certo e ajustado de Cr\$ 120.000.000,00 (cento e vinte milhões de cruzeiros) à razão de Cr\$ 30.000.000,00 cada lote.

* * * * *
importância essa que do(da) os(as) outorgado(a) comprador(a)(es)(as) confessa(m) e declara(m) já haver recebido em moeda corrente, pelo que da(ão) por pago(a) e satisfeito(s) dando a(ao) comprador(a) plena e geral quitação, prometendo por si e seus sucessores fazer boa firme e valiosa essa venda, obrigando-se em todo o tempo, como se obriga(m) a responder pela evicção de direito, pondo o(os) a(as) outorgado(a) comprador(a) a paz e a salvo de quaisquer dúvidas futuras e transmitindo na pessoa do(a) mesmo(a) todo o seu domínio, posse, direito e ação na coisa vendida, desde já por bem desta Escritura e da cláusula CONSTITUTI Pelo(a)(s) outorgado(a) comprador(a), perante as mesmas testemunhas, me foi dito que aceita esta Escritura, em seu inteiro teor, tal qual se acha redigida, ficando ratificado todos os dizeres impressos. De tudo dou fé...

n.º

Livro

Fls.

Traslado

República Federativa do Brasil

131

17



CARTÓRIO TEIXEIRA NETO

Tabelião Dr. João Teixeira Alvares

1º OFÍCIO DE NOTAS DE GOIÂNIA — GOIÁS

Av. Tocantins nº 295 - Centro - Fones: (062) 225-1196, 225-1333 e 225-9891 - Goiânia - Goiás

Substituta: Damaris A. da Costa Teixeira



Foi pago o ISTI, na importância de Cr\$ 5.365,00 deduzidos 4% da quantia de Cr\$ 134.127, 12, conforme guia recibo nº 051/054/053/052/93, recolhida pela Prefeitura Municipal desta Capital. Foram-me apresentadas as certidões negativas Federal, Estadual, Municipal e ônus, que acompanham o traslado desta escritura. Pelos outorgantes vendedores me foi declarado sob as penas da lei que não existe feito ajuizado, fundado em ação real ou pessoal reipersecutória sobre o imóvel negociado Lei nº 7433/85 regulamentada pelo Decreto 93.240/86. E por se acharem assim contratados, me pediram que lhes fizesse a presente escritura que, lhes sendo lida em voz alta, aceitaram, outorgaram e assinam dispensando as testemunhas por força da lei e comigo, J. Teixeira Alvares Tabelião que a escrevi, subscrevo, dou fé e assino. (a) J. Teixeira Alvares. (a) Lourival Ferreira Mendonça. (a) P.P Dirceu Fernando Braga. N A D A M A I S. Em seguida, Eu, *Julia C. R. da Silva* Tabelião que a fiz trasladar, conferi, subscrevi, dou fe e assino em público e raso.

Em Teste *JT* da verdade
Goiânia, 12 de Maio de 1993.

Julia C. R. da Silva
J. Teixeira Alvares

Tabelião

Sílvia Cruzinel T. Rodrigues da Cunha
Escrevente Autorizada

TABELIONATO
TEIXEIRA NETO
1º TABELIONATO DE NOTAS
Av. Tocantins nº 295 Centro
F: 225-1333 - 225-1196, 225-9891
GOIÂNIA - GO.

AUTENTICAÇÃO
CARTÓRIO DE VILA BRÁSILIA
FONE: 280-2100
CONFERE COM O ORIGINAL
Vila Brasília / 29 NOV. 1999

...ões de Algo a Prova de Fogo