

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 156.771, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 47/48, da QUADRA Nº 03, situado à Via de Acesso D, no "CONDOMÍNIO AERÓDROMO ZEZÉ ALVES FERREIRA", nesta Capital, com área de 659,3m2, sendo: 34,66m de frente; 34,74m de fundo, confrontando com os lotes nºs 81 e 82; 19,00m pelo lado direito, confrontando com o lote nº 49; e, 19,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote nº 46. PROPRIETÁRIA: Empresa RAMOS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede e foro à Rodovia GO-070, Qd. Hang, Lt.45, Fazenda Caveiras, Aeródromo, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 38.343.825/0001-81, conforme R-23-38.219 e R-23-38.220, ambos d/Circunscrição Imobiliária. Esc. 07. A Oficial.

Av-1-156.771: Goiânia, 04 de Outubro de 2022. Certifico que, quando da aquisição do Lote nº 47 e 48, da Quadra 03, que deram origem ao imóvel acima descrito, conforme consta do R-23-38.219 e R-23-38.220, o preço da C/Venda celebrado entre as partes, no preço de R\$ 120.000,00, que será pago em 04 parcelas, anuais e sucessivas, cada uma no valor de R\$ 30.000,00, vencendo a primeira no dia 27/07/2022, e as demais em igual dia e mês dos anos subsequentes, representadas por igual número de Notas Promissórias em caráter PRO SOLVENDO. Esc. 07. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 07 de outubro de 2022.

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01362210012164826800336

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tigo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 39,29
ISS: R\$ 1,96
FESEMP: R\$ 0,00
FEPADSAJ: R\$ 0,79
FUNDAF: R\$ 0,00

TAXA JUDICIARIA: R\$ 17,42
FUNESP: R\$ 0,00
FUNEMP: R\$ 1,18
FUNPROGE: R\$ 0,79
FEMAL: R\$ 0,00

FUNDESP: R\$ 3,93
ESTADO: R\$ 0,00
FUNCOMP: R\$ 1,18
FUNDEPEG: R\$ 0,49

VALOR TOTAL R\$ 67,03

CONF

Contido em tudo pelo SPET
www.registradores.onlog.br

Serviço de Atendimento
1-800-010000

saec