



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

53.658

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº

1

Matrícula

Goiânia, 02 de Abril de 1.997.

IMÓVEL: LOTE Nº 12, QUADRA Nº 48, situado à Av. Domingos Lemes do Prado, no SETOR CRIMÉIA OESTE, nesta Capital, com área de 471,77m², sendo: 30,57m de frente; 10,00m de fundos, dividindo com o lote n. 14; 25,32m pelo lado direito, dividindo com o lote n. 13; e, 14,83m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n. 11. PROPRIETÁRIOS: NOEMI DE ALMEIDA JÁCOMO, brasileira, do lar, CI. RG. n. 60905-SSP/GO. e CPF n. 015.988.301-63, casada com MARCONDES JÁCOMO, brasileiro, advogado; SOLANGE ALMEIDA DA VEIGA JARDIM, brasileira, do lar, CI. RG. n. 48882-SSP/GO. e CPF n. 002.846.701-97, casada com JOSÉ MARIA DA VEIGA JARDIM; CRISTOVAM DE ALMEIDA, brasileiro, fazendeiro, CI. RG. n. 71586-SSP/GO. e CPF n. 074.396.281-87, c/c OLGA LÚZIA TOLEDO FRANÇA DE ALMEIDA; LUCIA ALMEIDA SIMÕES DE LIMA, brasileira, do lar, CI. n. 105.528-SSP/GO. e CPF n. 019.351.511-34, casada com JOSÉ SIMÕES DE LIMA; VICENTE ARYCAN DE ALMEIDA, brasileiro, fazendeiro, CI. n. 28542-SSP/GO. e CPF n. 021.610.791-15, casado com SULENE CAMPOS DE ALMEIDA; LUCIANO DE ALMEIDA, brasileiro, economista, CI. n. 105.266-SSP/GO. e CPF n. 197.290.901-06, c/c. ELIZABETH FOGAÇA DE ALMEIDA; MAURÍCIO DE ALMEIDA RORIZ, brasileiro, bancário, CI. RG. n. 1.134.562-SSP/GO. e CPF n. 252.524.611-04, casado com ALDA BORGES RORIZ; e, ROSSANA ALMEIDA RORIZ DA VEIGA JARDIM, brasileira, psicóloga, CI. RG. n. 24.108.600-0-SSP/SP. e CPF n. 301.247.861-20, casada, todos residentes e domiciliados n/Capital, conforme R-3, R-4, R-5, R-6, R-7, R-8, R-9 e R-10-39.330 d/Circunscrição. A Oficial *SV*

R-1-53.658; Goiânia, 30 de Setembro de 1.997. Por Escritura Pública de C/Venda, lavrada no Lº n.º 352, às fls. ns. 179/v, em data de 01.09.1.997, no 6º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes na presente matrícula, Noemi de Almeida Jácomo, CPF n. 515.183.091-00, e s/m. Marcondes Jacomo, CI. n. 46.381-SSP/GO e CIC n. 015.988.301-63; Solange Almeida da Veiga Jardim, e s/m. José Maria da Veiga Jardim, médico, CI. n. 17.942-SSP/GO, CPF n. 002.846.701-97; Cristovam de Almeida e s/m. Olga Luzia Toledo França de Almeida, CI. n. 73.389-SSP/GO, CPF n. 275.764.771-72, professora; Lucia Almeida Simões de Lima, e s/m. José Simões de Lima, advogado, CI. n. 36.221-SSP/GO, CPF n. 019.351.511-34; Vicente Arycan de Almeida e s/m. Sulene Campos de Almeida, CI. n. 159.665-610.607-GO; Luciano de Almeida, e s/m. Elizabeth Fogaça de Almeida, bancária, CI. n. 124.162-SSP/GO, CPF n. 211.837.161-68; Mauricio de Almeida RORIZ, e s/m. Alda Borges RORIZ, professora, CI. n. 1.045.600-SSP/GO; e Rossana Almeida RORIZ da Veiga Jardim, e s/m. Lauro da Veiga Jardim Filho, jornalista, CI. n. 764.608-SSP/GO, CPF n. 253.383.231-68, VENDERAM ao Sr. JOSÉ PEREIRA DA SILVA, CI. n. 93.717-SSP/GO-2ª Via, CPF n. 058.057.081-91, brasileiro, comerciante, casado com MARIA VIRGINEA DA SILVA, residente e domiciliado na Rua Cônego Evaristo Costa Campos, Qda. 41, Lt. 01, S. Criméia Oeste, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 10.000,00. A Oficial *SV*



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº

53.658

R-2-53.658: Goiânia, 28 de Julho de 2000. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 28.06.2000, no Lº nº 400, às fls. 009/vº, do 6º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1, retro, VENDERAM ao Sr. HILDO LUIZ MORAIS DOS SANTOS, CI nº 171.566-SIC/GO, CPF nº 040.375.291-49, brasileiro, funcionário público estadual, casado sob o regime da comunhão universal de bens, com VICENTINA VIEIRA MORAIS DOS SANTOS, residente e domiciliado n/Capital, à Rua Miguel R. Lima, Qda. 31, Lts. 30 e 34, Criméia Leste, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.800,00, sendo R\$ 11.000,00 no ato, e o remanescente de R\$ 1.800,00, através de uma única Nota Promissória, vencível em 27.07.2000, a qual fica vinculada a esta escritura, sob os efeitos do Pacto Comissório, conforme artigo 1.163 e seu parágrafo único, combinado com os artigos 1.094, 1.095 e 1.097 - Arras do Código Civil. A Oficial. *SM*

Av-3-53.658: Goiânia, 03 de Junho de 2002. Certifico e dou fé, que de acordo com reqtº datado de 27.05.2002, fica cancelado e sem efeito jurídico o vínculo constante no R-2, supra, em virtude de quitação da Nota Promissória. A Oficial. *SM*

VALOR DA CERTIDÃO Nihil

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA

DATA DA RECEITA

Rubrica da Autoridade Expedidora
OF. Nº 073/2010/UEP.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 53658 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original. Goiânia, 20 de Outubro de 2010.



0297801476

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Município de Goiânia - Sin. 111-2