

0001.0139.0539



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

43.310

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 31 de Agosto de 1.990.

IMÓVEL: LOTE N. 08, da QUADRA N. 05, situada à Rua Benjamim Constant, na VILA ARAJÁ, n/Capital, com área de 40,00m², sendo 15,00m de frente; 15,00m de fundos, dividindo com o lote n. 09; 32,00m pelo lado direito, com o lote n. 05; e 32,00m pelo lado esquerdo, com o lote n. 10. PROPRIETÁRIOS: JOAQUIM DE OLIVEIRA CAMPOS, casado com MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados n/Capital, conforme transcrição n. 1.404 da Circunscrição. A Oficial.

R-1-43.310: Goiânia, 31 de Agosto de 1.990. Por Formal de Partilha extraído dos Autos de n. 752/90 de Divórcio Consensual, datado de 31.07.1.990, devidamente assinado pelo Escrivão do Cartório do 1º Of. de Família e Sucessões d/Comarca, por ordem do MM. Juiz Dr. Caio Júlio de Bastos, referente a separação do casal acima qualificada, COBE à Sra. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, sem valor declarado. A Oficial.

R-2-43.310: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no Lº nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante no R-1, supra, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, DOOU ao Sr. JOSÉ DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileiro, mecânico, divorciado, portador da CI RG nº 474.494-SSP/GO e do CIC nº 049.748.831-00, residente e domiciliado n/Capital, a NUA PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor atribuído de R\$ 10.000,00. Escr.01. A Oficial.

R-3-43.310: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no Lº nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a Doadora, Sr. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, divorciada, do lar, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, residente e domiciliada n/Capital, RESERVA PARA si o direito de USUFRUTO VITALÍCIO, sobre o imóvel ora doado, no valor atribuído de R\$ 5.000,00. Escr. 01. A Oficial.

Av-4-43.310: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Certifico e dou fé, que de acordo com Reqº apresentado, datado de 27/05/2010, a Usufrutuária, Vicentina Belchior de Campos, faleceu em data de 08/07/2008, conforme Certidão de Óbito, extraída do Lº C-140, fls. 273, Termo 047753, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, consequentemente, fica cancelado e sem efeito jurídico o R-3, supra. Escr.01. A oficial.

(continua no verso...)

CERTIFICADO E NOTAS QUE A MATRÍCULA É REGISTRO

VALOR DA CERTIDÃO 33,20
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA 8,00
DATA DA RECEITA 26/01/2011
Rubrica da Autoridade Expedidora /

CERTIFICO E DOU FE, que a presente e repro
dução autêntica da matrícula nº 43.310^e foi
extraída por meio reprográfico nos termos do
Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da
Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 27 de Janeiro de 2011



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Murilo Veloso - Sub Oficial

30103
marta

RUA RIO VERDE

N →

Desmembrado conforme certidões N.º

1	3	5	7
10	25	40	82
2	225	396	9
214	170	155	140
4	6	8	10

43.305

43.307

43.309

43.306

43.308

82 43.310

43.311

43.312, do

2º cartório

Processo: 43425081

RUA BENJAMIM CONSTANT

PREFEITURA
CADASTRO

MUNICIPAL
TÉCNICO

DE GOIÂNIA
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

2 NE X IV 07-A-036

SETOR
406

QUADRA
97

ESCALA

1:1.000

MÉTODO

ORG, PLAN, ADM, SIST, EMPR, LTDA.

FORM A-4