

0001.0139.0540



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Dra. Maria Baía Peixoto Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

43.311

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 31 de Agosto de 1.990.

IMÓVEL: LOTE N. 09, da QUADRA N. 05, situado à Rua 08, na VILA ADAJÁ, n/Capital, com área de 420,00m², sendo: 14,00m de frente; 14,00m de fundos, dividindo, com o lote n. 02; 10,00m pelo lado direito, dividindo com os lotes n. 08 e 10; 10,00m pelo lado esquerdo, dividindo com os lotes n. 05 e 07. PROPRIETÁRIOS: JOSÉ RUI DE OLIVEIRA CAMPOS, casado com MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados n/Capital, conforme transcrição n. 1.404 da 1ª Circunscrição. A Oficial.

R-1-43.311: Goiânia, 31 de Agosto de 1.990. Por Formal de Partilha extraído dos Autos de n. 752/90 de Divórcio Consensual, datado de 31.07.1.990, devidamente assinado pelo Escrivão do Cartório do 1º Of. de Família e Sucessões, por ordem do MM. Juiz Dr. Celso Júlio de Bastos, referente a separação do casal acima qualificado, COME à Dra. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada n/Capital, o imóvel objeto de presente matrícula, sem valor declarado. A Oficial.

R-2-43.311: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no L^o nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante no R-1, supra, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, DOOU ao Sr. JOSÉ DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileiro, mecânico, divorciado, portador da CI RG nº 474.494-SSP/GO e do CIC nº 049.748.831-00, e, LUIS HENRIQUE DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileiro, autônomo, solteiro, maior e capaz, portador da CI RG nº 1.964.748-SSP/GO-2ª Via e do CIC nº 649.111.281-00 residente e domiciliado n/Capital, a NUA PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula, na proporção de 50% (cinquenta por cento), para cada condômino, pelo valor atribuído de R\$ 10.000,00. Escr. 01. A Oficial.

R-3-43.311: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no L^o nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a Doadora, Sr. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, divorciada, do lar, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, residente e domiciliada n/Capital, RESERVA PARA SI o direito de USUFRUTO VITALÍCIO, sobre o imóvel ora doado, no valor atribuído de R\$ 5.000,00. Escr. 01. A Oficial.

Av-4-43.311: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Certifico e dou fé, que de acordo com Reqtº apresentado, datado de 27/05/2010, a Usufrutuária, Vicentina Belchior de Campos, faleceu em data de 08/07/2008, conforme Certidão de Óbito, extraída do L^o C-140, fls. 273, Termo 047753, do 4º Registro Civil de

(continua no verso...)



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº 01

Tabelionato de Notas, d/Capital, consequentemente, fica cancelado e sem efeito
jurídico o R-3, supra. Escr. 01. A oficial. *A*

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e
reprodução autêntica da matrícula nº 43311
e foi extraída pro meio reprográfico nos
termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e
Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está
conforme o original.
Goiânia, 27 de janeiro de 2011

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 33,20

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 8,00

DATA DA RECEITA: 26/01/2011

Rubrica da Autoridade Expedidora *A*CERTIDÃO/TRASLADO
02978072250REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mário Valério - Sub Oficial

30103
marta

RUA RIO VERDE

N

Desmembrado conforme certidões N.º

1	3	5	7
10	25	40	82
2	225	396	9
214	170	155	140
4	6	8	10

43.305

43.307

43.309

43.306

43.308

82 43.310

43.311

43.312, do

2º cartório

Processo: 43425081

RUA BENJAMIM CONSTANT

PREFEITURA
CADASTRO

MUNICIPAL
TÉCNICO

DE GOIÂNIA
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

2 NE X IV 07-A-036

SETOR
406

QUADRA
97

ESCALA

1:1.000

MÉTODO

ORG, PLAN, ADM, SIST, EMPR, LTDA.

FORM A-4