



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

TABELIONATO DE NOTAS
Av. Paraná, nº 667, Campinas - Goiânia-GO
Naminio Franco de Castro
TABELIAO
Luciana Franco de Castro
TABELIA SUBSTITUTA
ESCREVENTES

Nancy Carneiro Vaz / Renato Franco de Castro
Naminio Franco de Castro / Rita Márcia Lúcio de Sá Castro
R. da Silva Miranda / Danilo Carneiro Vaz

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 96.658, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. **IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana de nº 15, da Quadra 06, sito a Avenida Ibirapitinga, esquina com a Rua Timbaúba, no loteamento Jardim Botânico, nesta Capital, com a área de 587,04m²; medindo: 12,00m de frente para a Avenida Ibirapitinga; 17,00m pela linha de fundo dividindo com o lote 14; 35,29m pelo lado direito, dividindo com o lote 16; 30,29m pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua Timbaúba e 7,07m de chanfrado. **PROPRIETÁRIOS:** HARRY ALBERT BOLLINGER, passaporte nº E-238.105, advogado e s/m MARLAN BOLINGER, passaporte nº 568.325.209, do lar, ambos norte-americanos, casados, residentes e domiciliados em Brasília-DF. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 102.524, deste Cartório. Dou fé. O Oficial.

R1-96.658 - Goiânia, 13 de Fevereiro de 1.992. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, no L.º 626 fls. 155/156, em 13/02/92, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para: MANOEL LEITE BORGES NETO, CI nº 371.297-SSP/GO e CPF nº 058.075.101-44, brasileiro, corretor de imóveis, casado sob o regime da comunhão universal de bens com a Sra. DENEZIR BERCHOLINA TEIXEIRA BORGES, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 54.000,00, sem Condições. Dou fé. O Oficial.

R2-96.658 - Goiânia, 13 de Fevereiro de 1.992. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7.º Tabelionato de Notas desta Capital, no L.º 626 fls. 157/158vº, em 13/02/92, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para: SIMEÃO ALVES FORTES, CI nº 963.554-2ª Via-SSP-GO e CPF nº 197.302.251-68, fazendeiro, brasileiro, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com a Sra. HILDA ALVES SOARES, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 324.121,25, sem condições. Dou fé. O Oficial.

R3-96.658 - Goiânia, 14 de Outubro de 1.998. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 866, fls. 084/5, em 23/09/98, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula para Sr. AURÉLIO FERRO DE MORAES, CI nº 424.836-SSP/GO CPF nº 079.481.741-68, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com a Sra. MARTA INEZ FERRO DE MELO, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 3.200,00, sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTEI, conforme DUAM nº 14.658-4, de 06/10/98. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

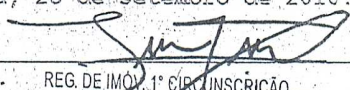
O referido é verdade e dou fé.

Folha: 01

000101390877

Goiânia, 28 de setembro de 2010.

Valor da Certidão..... R\$29,90
Valor da Taxa Judiciária R\$08,00
TOTAL..... R\$37,90
Número da GRS.: 7484132-7
Rúbrica da autoridade expedidora..


REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Felipe Teixeira Loyola
Suboficial

