

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

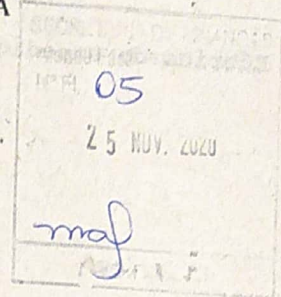
ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão



CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 99.080, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: LOTE Nº 09, da QUADRA "B", situado na Rua Trindade, na FAZENDA SÃO JOSÉ, lugar denominado MENDANHA/SAMAMBAIA, nesta Capital, com área de 360,00m2, medindo: 12,00m de frente; 12,00m de fundo, confrontando com o CPG Empreendimentos S/A; 30,00m pelo lado direito, confrontando com o lote nº 10; e, 30,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote nº 08. PROPRIETÁRIA: Empresa, CPG EMPREENDIMENTOS S/A, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.539.554/0001-48, conforme R-3-66.888, originário da matrícula nº 92.618, d/Circunscrição Imobiliária. A Oficial.

R-1-99.080: Goiânia, 29 de Abril de 2010. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 24.03.2010, no Lº nº 1563, às fls. nºs. 196/200, do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, a proprietária supracitada, VENDEU à Empresa M. PIMENTEL ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Primeira Avenida, quadra 1-B, lote 28, Sala 305, 3º andar, Edifício Centro Empresarial Milão, Condomínio Cidade Empresarial, Bairro Cidade Vera Cruz, no Município Aparecida de Goiânia-Go, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.748.466/0001-70, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$21.939,48. Esc. 03. A Oficial.

R-2-99.080: Goiânia, 02 de Dezembro de 2019. Protocolo nº 248.352: Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 17/10/2019, no Lº nº 082-EPT, às fls. 071/073, do Registro Civil das Pessoas Naturais e 3º Tabelionato de Notas de Trindade/GO, a proprietária constante e qualificada no R-1, supra, VENDEU à Empresa, UNI - ELETRO POTÊNCIA TECNOLOGIA E QUALIDADE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 06.911.201/0001-27, com sede e foro na Avenida Gercina Borges Teixeira, Qda. C-8, Lt. 07, Casa 03, Conjunto Vera Cruz I, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 83.040,00. Escr.01. A Oficial.

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 24 de setembro de 2020.

Rúbrica do expedidor.: *[assinatura]*

[assinatura]
Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletronico de Fiscalização

01362009213173110640355

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
VANILDA FRANCISCA SILVEIRA-SUB-OFICIAL

EMOLUMENTOS: R\$ 34,26
ISS: R\$ 1,72
FESEMPs: R\$ 1,37
FEPADSAJ: R\$ 0,68
FUNDAF: R\$ 0,52

TAXA JUDICIARIA: R\$ 15,14
FUNESP: R\$ 2,75
FUNEMP: R\$ 1,03
FUNPROGE: R\$ 0,68
FEMAL: R\$ 0,85

FUNDESP: R\$ 3,42
ESTADO: R\$ 1,03
FUNCOMP: R\$ 0,85
FUNDEPEG: R\$ 0,52

VALOR TOTAL R\$ 64,82