

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 22.458, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 11, da quadra 101, situado à Rua Juiz de Fora, no JARDIM GUANABARA, nesta Capital, com a área de 507,682 metros quadrados, medindo: 18,19 metros de frente para a Rua Juiz de Fora; 14,83 metros de fundo, dividindo com o lote nº 11-B; 31,50 metros pelo lado direito, dividindo com o lote nº 11-A; 30,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 10-A. **PROPRIETÁRIO:** JÚLIO CÉSAR RODRIGUES BACHUR, menor púbere, filho de Emil Bachur, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua 239 nº 339, Setor Universitário, CPF.002.808.871-91. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrículas nºs. 3.667 e 3.668, R.01- da aquisição e AV.04 - do Desmembramento. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====
R.01-22.458: VENDA - Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 21.01.1994, nas notas do 1º Tabelião desta Capital, Lº. 1014, fls. 199/200vº, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a AGUINALDO MOREIRA FIORINI, brasileiro, bancário, CPF. 301.865.101-44, casado com MARIA DE FÁTIMA JUREMA DA SILVA FIORINI, sob o regime da comunhão parcial de bens, residente e domiciliado em Aparecida de Goiânia-GO., à Rua Madrinha Geralda, Qd.01, Lt.04, Conj. Estoril, pelo preço de CR\$400.000,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 13 de fevereiro de 2001. Oficial,

=====
R.02-22.458: VENDA - Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 07.03.2001, nas notas do 1º Tabelião desta Capital, Lº. 1309, fls.089/090, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a JOÃO MENDES DE MOURA, brasileiro, agente de saúde, CPF.271.311.731-34, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com IVONETE DE SOUSA E SILVA MOURA, residente e domiciliado à Rua Pitangui, Qd.126, lote 01, Jardim Guanabara I, nesta Capital, pelo preço de R\$1.783,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processo nº 175.4988-0, em 27.03.01. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 18 de maio de 2001. Oficial,

