

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

C E R T I D ã O

Dra. LÚCIA MARIA VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

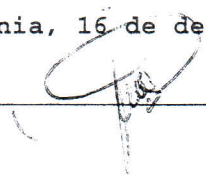
CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 62.658, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: UM QUINHÃO DE TERRAS, parte integrante do loteamento denominado GOIÂNIA 2, neste Município, contendo a área de 482.678,49m² ou 48ha.26a e 78,49ca., localizado no **SETOR IV**, qualificado no ato do registro do empreendimento como sendo "Área de Reserva da Proprietária", situado à margem esquerda do Rio Meia Ponte, entre a Avenida Perimetral Norte e o Loteamento Goiânia 2, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no marco "0" (zero), cravado no limite da faixa de domínio da Avenida Perimetral Norte, a 100,00metros do Rio Meia Ponte; daí, segue pelo limite da faixa de domínio da Av. Perimetral Norte com o rumo magnético de 88°50'36"SE e distância de 343,04metros, até o marco nº 1 (um), cravado na confrontação da faixa de domínio da Av. Perimetral Norte com o loteamento Goiânia 2; daí, segue na confrontação com o Loteamento Goiânia 2, com o rumo de 18°35'04"SE e distância de 443,52metros, até o marco nº 2 (dois); daí, segue com o rumo de 84°48'20"NE e distância de 44,18metros, até o marco nº 3 (três); daí, 30°14'13"SE e distância de 624,00metros, até o marco nº 4 (quatro); daí, segue com um rumo de 35°13'41"SW e uma distância de 120,48 metros, até o marco nº 5 (cinco); daí, segue com o rumo de 00°00'55"SW e distância de 125,00metros, até o marco nº 6 (seis), cravado na confrontação de terras do loteamento Goiânia 2, a 100,00metros da margem esquerda do Meia Ponte, do marco nº 1 (um) ao marco nº 6 (seis), confronta com o loteamento Goiânia 2; daí, segue com o rumo de 73°46'32"NW e distância de 78,13metros, até o marco nº 7 (sete); daí, segue com o rumo de 84°14'55"SW e distância de 279,41metros, até o marco nº 8 (oito); daí, segue com o rumo magnético de 46°17'32"SW e distância de 47,03metros, até o marco nº 9 (nove); daí, segue com o rumo de 00°16'59"NE e distância de 202,50metros, até o marco nº 10 (dez); daí, segue com o rumo de 30°10'25"NW e distância de 348,18metros até o marco nº 11 (onze); daí, segue com o rumo de 05°34'55"NW e distância de 175,43 metros, até o marco nº 13 (treze); daí, segue com o rumo de 51°34'55"NW e distância de 148,05metros, até o marco nº 14 (quatorze); daí, segue com o rumo de 09°12'10"NE e distância de 181,34metros até o marco nº "0" (zero), ponto de partida das divisas descritas. Do marco nº 6 (seis) até o marco nº "0" (zero) limita-se com faixa de proteção do Rio Meia Ponte, Área não edificante". **PROPRIETÁRIA**: A Massa Falida da Empresa, **ENCOL S/A** -

ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, com sede nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob nº 01.556.141/0033-35, conforme R-1-28.837, d/Circunscrição. A Oficial.

R-1-62.658: Goiânia, 06 de Março de 2001. Por Carta de Sentença, extraída dos Autos de nº 431/88, de Ação de Desapropriação por Interesse Social, em data de 04.05.1999, devidamente assinada pelo MM. Juiz, Dr. Aguinaldo Denisart Soares, da 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual, d/Comarca, acompanhada do respectivo Alvará Judicial Autorizativo, extraído dos Autos de nº 1134, em data de 03.11.2000, assinada pelo MM Juiz, Dr. Carlos Alberto França, da 11ª Vara Cível (antes Vara de Falência), d/Comarca, figurando como Repte.: a Empresa, Saneago, como Expropriada, a proprietária constante e qualificada na matrícula supra, passou para o DOMÍNIO da Expropriante, SANEAMENTO DE GOIÁS S/A - SANEAGO, com sede na Avenida B, nº 570, Setor Jardim Goiás, nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob o nº 01.616.929/0001-02, a totalidade do imóvel objeto da Matrícula supra, denominado de Área de Nova Ete, por ter sido declarado de Utilidade Pública, pelo valor indenizatório de Cr\$ 43.247.163,39. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de dezembro de 2005.



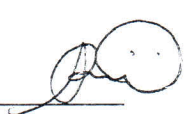
Olegária B. P. Guerra
Sub. Of.


Valor da Certidão..... R\$12,50

Valor da Taxa Judiciária R\$ 6,46

TOTAL..... R\$18,96

Número da GRS.: 1173772-6

Rúbrica da autoridade expedidora.: 

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lucia Maria Valadão
Oficial
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lucia Maria Valadão
Oficial
COMARCA DE GOIÂNIA-GO