

PROCESSO Nº: 434 4793-9

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

P/SEPLAM

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

PERMANECE INSC: 311.132.0160.000-3 P/ LOTE 01

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

LOTE 01

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro geral, matrícula número 207.357, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citações de ações reais ou pessoais Reipersecutórias, EXCETUANDO-SE a matrícula AVI, relativa a IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 01, da quadra 84, sito a Avenida C-11, no SETOR SUDOESTE, com área de 296,25m², medindo: 14,50m de frente; 19,50m pela linha de fundo com o lote 01-A; 18,32m pelo lado direito com o lote 02; 10,32m pelo lado esquerdo com a Avenida C-8; e, 7,07m de chanfrado, bem como o barracão no mesmo edificado contendo 02 cômodos. PROPRIETÁRIOS: SELIO FERREIRA DA COSTA, divorciado, pintor, portador da CI nº 160.081/GO e do CPF nº 095.978.031-53; MARIA RITA DE OLIVEIRA, divorciada, do lar, portadora da CI nº 587.590/GO e do CPF nº 095.978.031-53, e, TEREZINHA MARLETE SILVA, solteira, maior, do lar, portadora da CI nº 1.657.330/GO e do CPF nº 212.414.061-20, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R1 e R2-24.174 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

AVI-207.357 - Goiânia, 21 de outubro de 2010. Procede a esta averbação para fazer constar que a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula foi comprometido a venda a FRANCISCO PEDRO DE LIMA, vendedor, portador da CI nº 1.858.812-753.049 - SESP/GO 2ª Via e do CPF nº 373.133.721-34, brasileiro casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com ELIANE DE FÁTIMA HILÁRIO LIMA, residente e domiciliado nesta Capital, conforme R3-24.174 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de janeiro de 2011

TABELIONATO DE NOTAS
Av. Paraná, nº 667, Campinas - Goiânia-GO
Flávio Franco de Castro
TABELÃO
Tabela Substituta
ESCREVEMES
Nancy Corneiro Vaz / Renata Franco de Castro
Flávio Franco de Castro / Rita Márcia Rêgo de Sá
Candido R. do Silva / Nanci Corneiro

Valor da Certidão..... R\$23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$98,00
TOTAL..... R\$121,30
Número da CTS.: 7798746-2
Rúbrica da autoridade expedidora.: /

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schilag Durães
Sub-Oficial

