

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

12
21/1/2022

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

48.558

Livro 2 -- Registro Geral -- Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 15 de Abril de 1.993.

IMÓVEL: Uma parte de terras destacada de Uma área maior, com frente para a Avenida Padre Wendel, no BAIRRO AEROVIÁRIO, nesta Capital, com área de 396,00m², sendo: 12,00m de frente; 12,00m de fundos, com o loteamento Esplanada do Anicuns; 33,00m pelo lado direito, com D. Ilida A. de Souza; e, 33,00m pelo lado esquerdo, dividindo com Maria Fernandes Batista. PROPRIETÁRIO: JOAQUIM MENDES, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, conforme transcrição n. 14.292 d/Cartório. A Oficial

R-1-48.558: Goiânia, 15 de Abril de 1.993. Por Carta de Adjudicação extraída dos Autos de n. 271/90-Ação de Arrolamento, em data de 22.03.93, assinada pelo Dr. Itaney Francisco Campos, Juiz de Direito da 2ª Vara de Assistência Judiciária d/Comarca, referente aos bens deixados por falecimento de Joaquim Mendes, COUBE à Sra. ROMUALDA MARIA DA SILVA, brasileira, viúva, funcionária pública, portadora da CI.RG.n.238.482-SSP/GO e CPF n. 058.341.801-59, residente e domiciliada à Pe. Wendel, Qd. 587, lt. 13, S. Aeroviário, o imóvel objeto da presente matrícula, no valor de Cr\$ 300.000,00. A Oficial

R-2-48.558: Goiânia, 11 de Novembro de 2009. Por Escr. Públ. de Inventário Cumulada com Cessão de Direitos Hereditários e Adjudicação, lavrada no L.º de n.º. 1864, às fls. n.ºs. 08/14, em data de 26.10.2009, no Cartório do 1.º (Primeiro) Tabelionato de Notas, d/Comarca, Referente ao Inventário dos bens deixados pelo falecimento da Sra. Romualda Maria da Silva, constante e qualificada no R-1, supra, pelos herdeiros do referido Espólio FOI ADJUDICADO à Cessionária: CLAUDIA DA SILVA, brasileira, comerciante, divorciado, portadora da CI.RG. n.º. 3.430.635-2ª Via-SPTC-GO e inscrita no CPF n.º 816.621.491-15, residente e domiciliada n/Capital, na Rua Niteroi, quadra 39-A, lote 08-A, Vila João Vaz, Goiânia-Go, o imóvel objeto da matrícula supra, na totalidade, pelo Valor de R\$34.080,00. A Oficial

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 48558 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.
Goiânia, 09 de fevereiro de 2022

Rubrica do Expedidor

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
VANILDA FRANCISLEYA SUPORTE

SHOT ON MI A2
MI DUAL CAMERA



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01362202013413826800075

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 47,15

ISS: R\$

FESEMP: R\$

FEPADSAJ: R\$

FUNDAP: R\$

TAXA JUDICIARIA: R\$ 17,42

FUNESP: R\$

FUNEMP: R\$

FUNPROGE: R\$

FEMAL: R\$

FUNDESP: R\$

ESTADO: R\$

FUNCOMP: R\$

FUNDEPEG: R\$

VALOR TOTAL R\$ 85,83