

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ID do 8A=

000100154857 processo:



48980932

ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro - CEP 74023-020 - Goiânia - GO

Tel./Fax:(062) 3212-4011

OK

Geo

Permanente: 234.006-0800-000-9 Lote 08-A
Excluído: 234.006-0782-000-0 Lote 08

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Ricardo de Castro Ribeiro, o Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 80.680, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Lote do nº 08-A, Rua Santa Rita de Cássia, na VILA PARQUE SANTA MARIA, nesta Capital, com a área de 1.044,37m², medindo: 17,81m de frente para a Rua Santa Rita de Cássia; 64,86m pelo lado direito com a Chácara 07; 64,07m pelo lado esquerdo dividindo com o lote 08; e, 11,62m+3,86m de fundo com a Sinuosidade do Córrego Gameleira. **PROPRIETÁRIA:** CLEONICE INACIO FERREIRA, brasileira, divorciada, do lar, portadora da Cédula de Identidade nº 680.780-2ª Via-DGPC-GO, inscrita no CPF/MF sob nº 131.977.461-04, residente e domiciliada na Avenida Gameleira, quadra X-9, lote 02, Jardim Brasil, Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO:** R-3eAv-4-42.388 desta Circunscrição. Dou Fé. O Oficial Substº

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 06 de junho de 2012.

O Oficial Substº

Valor da certidão.....:R\$ 25,49
Tx. Judiciaria:R\$ 9,35
FUNDESP.....:R\$ 2,54
TOTAL.....:R\$ 37,38

REGISTRO DE IMOVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro

Oficial

Dr. Wandemack de Fialaga V. Montenegro

Oficial Substituto

Dr. Daniel do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Dr. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Maria Rozemari de Mesquita

Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia - GO Fones: 3212-4011



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro - CEP 74023-020 - Goiânia - GO

Tel./Fax: (062) 3212-4011

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Ricardo de Castro Ribeiro, o Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 80.679, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Lote de nº 08, Rua Santa Rita de Cássia, na VILA PARQUE SANTA MARIA, nesta Capital, com a área de 1.044,38m², medindo: 17,81m de frente para a Rua Santa Rita de Cássia; 64,07m pelo lado direito com o lote 08-A; 51,12m+12,84m pelo lado esquerdo dividindo com a APM-01; e, 15,34m de fundo com a Sinuosidade do Córrego Gameleira. **PROPRIETÁRIA**: CLEONICE INACIO FERREIRA, brasileira, divorciada, do lar, portadora da Cédula de Identidade nº 680.780-2ª Via-DGPC-GO, inscrita no CPF/MF sob nº 131.977.461-04, residente e domiciliada na Avenida Gameleira, quadra X-9, lote 02, Jardim Brasil, Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-3eAv-4-42.388 desta Circunscrição. Dou Fe. O Oficial Substº.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 06 de junho de 2012.

O Oficial Substº

Valor da certidão.....:R\$ 25,49
Tx. Judiciaria.....:R\$ 9,35
FUNDESP.....:R\$ 2,54
TOTAL.....:R\$ 37,38

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro
Oficial

Dr. Wandemir de Pinho V. Montenegro
Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Dr. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Marta Rozemari de Mesquita
Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia - GO Fones: 3212-4011



GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 1173, DE 09 DE MAIO DE 2012.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 4.513.936-1/2011, de interesse de CLEONICE INÁCIO FERREIRA,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam aprovados o desmembramento e a planta da Chácara nº 08, situada à Rua Santa Rita de Cássia, Vila Parque Santa Maria, nesta Capital, passando a constituir os lotes 08 e 08A, com as seguintes características e confrontações:

Lote 08	ÁREA	1.044,38m²
Frente para a Rua Santa Rita de Cássia.....	17,81m	
Fundo, confrontando com a sinuosidade do Córrego Gameleira.....	15,34m	
Lado direito, confrontando com o Lote 08-A.....	64,07m	
Lado esquerdo, confrontando com APM -01.....	51,12m+12,84m	

Lote 08-A	ÁREA	1.044,37m²
Frente para a Rua Santa Rita de Cássia.....	17,81m	
Fundo, confrontando com a sinuosidade do Córrego Gameleira.....	11,62m+3,86m	
Lado direito, confrontando com a Chácara 07.....	64,86m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 08.....	64,07m	

Parágrafo único. A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 09 dias

do mês de maio de 2012.

PAULO GARCIA *L*
Prefeito de Goiânia

OSMAR DE LIMA MAGALHÃES
Secretário do Governo Municipal

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 1174, DE 09 DE MAIO DE 2012.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 4.409.640-4/2011, de interesse de D'MELO CONSTRUTORA LTDA.,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam aprovados o desmembramento e a planta da Chácara 85, situada à Rua G, Parque Tremendão, nesta Capital, passando a constituir os lotes 85, 85-A e 85-B, com as seguintes características e confrontações:

Lote 85	ÁREA	4.860,32m²
Frente para a Rua G.....	12,00m	
Fundo, confrontando com a Chácara 97.....	50,00m	
Lado direito confrontando com as chácaras 85-B e 86.....	24,13+19,16+91,25m	
Lado esquerdo, confrontando com as chácaras 85-A e 84.....	24,21+18,83+91,56m	

Lote 85-A	ÁREA	459,23m²
Frente para a Rua G.....	19,11m	
Fundo, confrontando com a Chácara 85.....	18,81m	
Lado direito, confrontando com a Chácara 85.....	24,21m	
Lado esquerdo confrontando com a Chácara 84.....	24,34m	



800

7

6

5



3

2

1

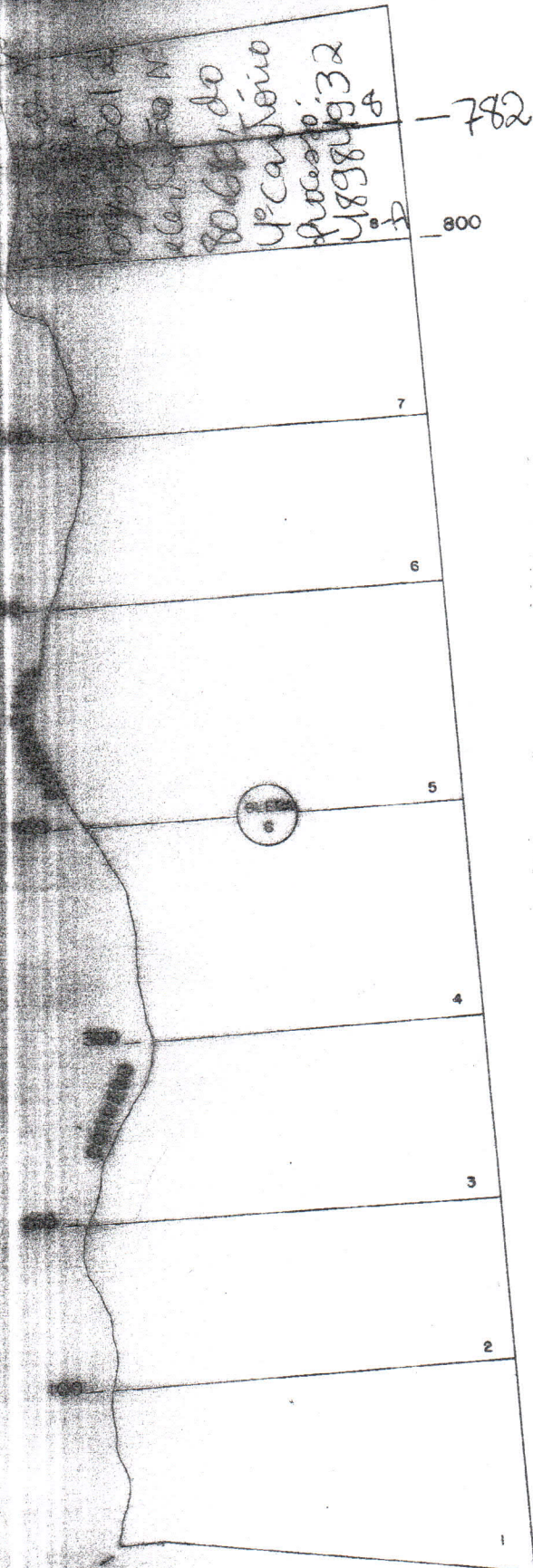
MUNICIPAL DE GOIÂNIA
TÉCNICO MUNICIPAL

SETOR	QUADRA	ESCALA
234	06	1:1.000

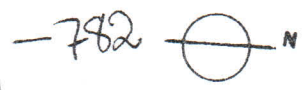


Cidade Processamento de Dados do Município de Goiânia

FORM A - 4



Handwritten notes in the top right corner of the cadastral map:
- 782
- 800
- 18980932
- 1º cartório
- 80641 do
- 1º cartório
- 18980932



RUA SANTA RITA DE CASSIA

MUNICIPAL DE GOIÂNIA
TÉCNICO MUNICIPAL

SETOR	QUADRA	ESCALA
234	06	1:1.000



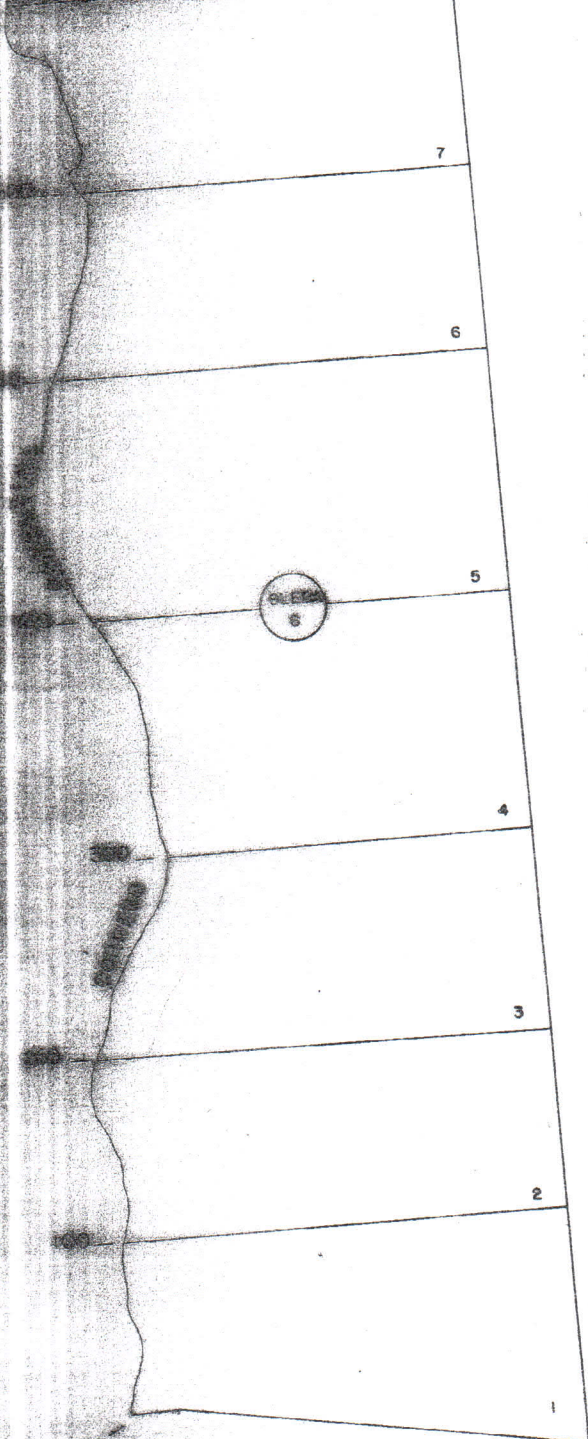
Carta Projeção de Dados do Município de Goiânia



80661 do
 1º cartório
 18980932
 8-A

- 782

800



RUA SANTA RITA DE CÁSSIA

PREFEITURA
 DE GOIÂNIA
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

MUNICIPAL DE GOIÂNIA
 TÉCNICO MUNICIPAL

SETOR	QUADRA	ESCALA
234	06	1:1.000



Cidade de Planejamento de Dados do Município de Goiânia