

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

167.

### CERTIDÃO

A Bel<sup>a</sup>. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA a requerimento verbal de parte interessada, que revendo neste Cartório, o Livro 3-AF, já arquivado de Transcrição das Transmissões, verificou nele que às fls.145, consta sob número 39.809, de ordem, em data de 03 de setembro de 1958, o registro do lote 96, quadra 64, Avenida Araguaia, zona residencial, desta Capital, com a área de 420,00m<sup>2</sup>., medindo 12,00 metros de frente por 35,00 metros de fundo, dividindo com os lotes 98 e 102, no valor de Cr\$160.000,00, em que é adquirente MARIA MENDES LOYOLA, viuva, de prendas domésticas, residente e domiciliada nesta Capital, e, são transmitentes LÚCIO PRADO, e sua mulher ÁGUEDA DE OLIVEIRA PRADO, qualificados na transcrição, conforme esc. púb. de compra e venda de 13.08.58, lav. pelo esc. aut<sup>o</sup>., do 2º Of., desta Capital, Carlos H. Tavares. Certifico que na Av.01, foi feita a averbação das características e confrontações: área 353,6m<sup>2</sup>., medindo de frente para Av. Araguaia 12,00 metros, fundo dividindo com os lotes 125 e 127, 14,570 metros; lado direito do lote 94, 25,33 metros; lado esquerdo do lote 98, 33,61 metros. Certifica mais que o imóvel supra tem como transcrição anterior nº.39.808, do extinto Cartório da então 1ª Circunscrição, desta Capital. Certifica ainda que revendo os livros competentes, verificou neles não existir ônus sobre o imóvel acima descrito.

O referido é verdade e dou fé.

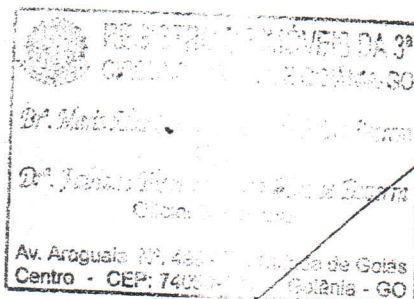
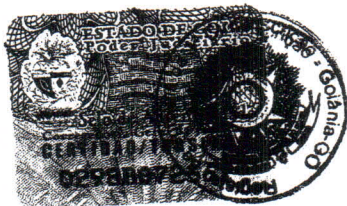
Goiânia, 07 de março de 2012.

*Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra*

Oficial

Certidão.....R\$ 29,61  
Taxa Judiciária...R\$ 9,35  
Total.....R\$ 38,96

*Maria Alice*  
Rubrica



A TAXA JUDICIÁRIA  
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA  
640.240-9 - TRIBUTOS DO  
Fis. TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO

4.500,00

N

The map shows a land area divided into numerous numbered plots. The plots are arranged in a grid-like fashion, with some plots being larger than others. The numbers on the plots include 114, 122, 124, 126, 128, 130, 112, 110, 108, 106, 104, 1, 3, 5, 7, 265, 253, 241, 229, 280, 162, 102, 2, 4, 6, 8, 10, 100, 98, 64, 96, 94, 92, 90, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 739, 751, 763, 775, 727, 715, 703, and 4. Some plots are circled, and there are handwritten notes like 'pua 24' and 'pua 1920'.

MUNICIPAL  
TÉCNICO

DE GOIÂNIA  
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRAFICA

**SETOR**

QUADRA

**ESCALA**

1:1,000

**MÉTODO**

ORG. PLAN. ADM. SIST. EMPR. LTDA