

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Pág. 09

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

029.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 40.807, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras de número 01/02, da quadra CH, situado à Rodovia GO-080, parte integrante da FAZENDA PLANÍCIE, nesta Capital, com a área de 11.864,84m², medindo: 132,00 metros de frente para a Rodovia GO-080; 124,26 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 03; 73,42 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Área Pública Municipal; e, 125,83 metros pela linha de fundo, dividindo com a Área Pública Municipal, e prédio próprio para churrascaria, composto de 01 salão para refeitório com 02 banheiros e uma galeria, 01 salão para bar e área de serviço, varanda, 01 salão aberto para refeitório, 01 barracão com 03 cômodos e área de serviço, quarto de despejo, depósito e 02 cozinhas. **PROPRIETÁRIA**: TKS FARMACÊUTICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rodovia GO-080, Km 02, Chácara Retiro, Zona Rural, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF nº 05.035.244/0001-23. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 40.806, Livro 02, fls.01 e AV.02 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

AV.01-40.807: HIPOTECA: Certifico que, conforme R.11 e R.03, Matrículas 7.618 e 27.879, deste Cartório, o imóvel constante da presente Matrícula foi dado em HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU à favor do Credor BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, agência Praça das Mães-GO, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/3401-03, pagáveis na forma prevista no Registro 1.689, Livro Auxiliar 03, fls.001, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 24 de janeiro de 2013. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 02 de fevereiro de 2017.

Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
Oficial

Matrícula.....:R\$ 20,00
Atos(1).....:R\$ 5,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,25
Taxa Judiciária....:R\$ 13,13

REGISTRO DE IMÓVEIS DA
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO

Dr. Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
Oficial

Dr. Fabiane Theonias Couto Gimane Bezerra
Oficial Substituta

Av. Araguaia Nº 499 - Ed. Cidade de Goiás
Centro - CEP: 74.030-190 - Goiânia - GO

Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização

01931603310921106402511

Consulte esse selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/sel>

