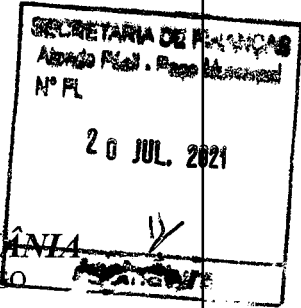


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO



CERTIDÃO

A Belª. Fabiane Theonas Couto Ginane Bezerra Rezende, Oficial Interina do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 53.614, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 12 de março de 2021, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Quadra 27, situado à Avenida Frei Galvão, esquina com à Rua FG-34, no Loteamento denominado RESIDENCIAL FREI GALVÃO, nesta Capital, com a área de 26.749,12m², medindo: D=1,45 + 153,18 metros + D=38,87 de frente, para Avenida Frei Galvão; 58,37 metros pelo lado direito, dividindo com a APM-7; 7,27 metros de chanfrado; 28,30 metros + D=26,51 + 78,94 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua FG-34; 6,84 metros de chanfrado; e, 173,08 metros + D=131,81 metros de fundo, dividindo com a Rua FG-23, figura irregular. O imóvel está Cadastrado na Prefeitura Municipal de Goiânia sob a Inscrição nº 142.150.0212.000-0. **PROPRIETÁRIA**: FREI GALVÃO AGROPECUÁRIA LTDA, com sede à Alameda dos Buritis, nº 408, Edifício Buriti Center, Sala 204, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 09.276.887/0001-10. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 34.448, Livro 02, fls.01/03, R.01 da Aquisição e R.04 do Loteamento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 26 de maio de 2021.

Oficial Interina
(Documento assinado digitalmente)

Matrícula.....:R\$ 28,39
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,42
Taxa Judiciária.....:R\$ 15,82
*Fundos Estaduais...:R\$ 11,36
Valor Total.....:R\$ 56,99



Fundos Estaduais(10%=R\$2,84); Funesp(8%=R\$2,27); Estado(3%=R\$0,85); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,57); Funproge(2%=R\$0,57); Fundep(1,25%=R\$0,36); Adm. Fazendária(1,25%=R\$0,36); Funpes - Fundo Penitenciário Estadual(2,40%=R\$0,68); FECAD(1,60%=R\$0,45); FUNEMP (3,00%=R\$0,85); Funcomp(3%=R\$0,85); FEMAL-GO(2,5%=R\$0,71);



Assinado digitalmente:
FABIANE THEONAS COUTO
GINANE BEZERRA(70994536100)
www.registrodeimoveisgoias.com.br
Data: 26/05/2021 11:21:37 -03:00



Central de Serviços
Eletrônicos
Compartilhados do
Estado de Goiás

SREI-GO

SECRETARIA DA JUSTIÇA
Assessoria Jurídica
Nº FI

20 JUL. 2021

