

00010140951

Fernando Machado de Araújo
Secretário

CERTIDÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO SUSTENTÁVEL - SEMDUS

CERTIDÃO Nº 174/2013

Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável,
de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17,
da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs
171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de
junho de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como
considerando o contido no Processo n.º 48191649/2012, de interesse de
SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS 103 LTDA,

RESOLVE:

- Fica aprovado o remembramento dos Blocos 221, 222, 223 e
224, localizados à Rua VC-111 e Rua Ataulfo Alves, Conjunto Vera Cruz,
Capital, com a finalidade de após aprovado, passar a constituir o
Lote 11/15, com as seguintes características e confrontações:

Descrição	Área
0 221/224	4.139,32m²
para a Rua VC-111	71,00m
confrontando com a Rua Ataulfo Alves	71,00m
lado direito confrontando com Área Verde 7.460 E	58,30m
lado esquerdo confrontando com Área Verde 7.457 E	58,30m

A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada,
no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180
(cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18,
da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de
aprovação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria
Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

I- o original da Certidão de Matrícula, atualizada, do imóvel
remembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis
competente, ou sua cópia autenticada;

II- comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido
de remembramento e de inscrições municipais de imóveis;

III- cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação,
da pessoa jurídica.

Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 09 dias do mês de julho de
2013.

NELCIVONE SOARES DE MELO
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO SUSTENTÁVEL - SEMDUS

CERTIDÃO Nº 175, DE 11 DE JULHO DE 2013.

O Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável,
de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17,
da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs
171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de
junho de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como
considerando o contido no Processo n.º 52180058/2013, de interesse de
SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS 103 LTDA.

RESOLVE:

Art. 1º - Fica aprovado o remembramento dos lotes 11, 12, 13, 14 e 15, da
Quadra B, situado à Rua dos Comerciantes, Setor Central, nesta Capital,
passando a constituir o Lote 11/15, com as seguintes características e
confrontações.

Descrição	Área
LOTE 11/15	1.318,90m²
Frente para a Rua dos Comerciantes	D=50,00m
Fundo confrontando com os Lotes 25, 24, 23, 22, e 21	D=45,50m
Lado direito confrontando com o Lote 16	27,00m
Lado esquerdo confrontando com o Lote 10	27,00m

§ 1º A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada,
pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180
(cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18,
da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de
aprovação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria
Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

I- o original da Certidão de Matrícula, atualizada, do imóvel
remembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis
competente, ou sua cópia autenticada;

II- comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido
de remembramento e de inscrições municipais de imóveis;

AUTENTICAÇÃO - Cartório Índio Artiaga - Setor Oeste - Rua 99, nº 1155 - CERTIFICO que esta cópia é reprodução fiel do
original. DOU FÉ. Goiânia, 25 de Julho de 2013. ROBSON FERREIRA RAMOS, ESCRIVENTE
AUTENTICAÇÃO. Selo Digital nº02041305081243026106494
Confirme a Autenticidade do selo no site: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

III- cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação, se for pessoa jurídica.

Art. 2º Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 11 dias do mês de Julho de 2013.

NELCIVONE SOARES DE MELO
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável

**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO SUSTENTÁVEL - SEMDUS**

CERTIDÃO Nº 176, DE 11 DE JULHO DE 2013.

O Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo n.º 48892027, de interesse de **CARLITO JOSÉ RIBEIRO**.

RESOLVE:

Art. 1º - Fica aprovado o remembramento dos Lotes 15 e 16, da Quadra 13/130, situados à Avenida Mangalô, Setor Morada do Sol, nesta Capital, com a finalidade de após aprovado, passar a constituir o Lote 15/16, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 15/16	Área
	480,00m²
Frente para a Avenida Mangalô	20,00m
Fundo confrontando com os Lotes 4 e 5	20,00m
Lado direito confrontando com o Lote 17	24,00m
Lado esquerdo confrontando com o Lote 14	24,00m

§ 1º A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

I- o original da Certidão de Matrícula, atualizada, do imóvel remembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, ou sua cópia autenticada;

II- comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido de remembramento e de inscrições municipais de imóveis;

III- cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação, se for pessoa jurídica.

Art. 2º Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 11 dias do mês de Julho de 2013.

NELCIVONE SOARES DE MELO
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável

**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO SUSTENTÁVEL - SEMDUS**

CERTIDÃO Nº 177/2013

O Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo n.º 49160194/2012, de interesse de **VALDIR ROSA DE SOUSA E OUTRA**,

RESOLVE:

Art. 1º - Fica aprovado o desmembramento do Lote 05, da Quadra 15/154, situado às Ruas Faveira, Rua T-8 e Rua Lírios, Setor Morada do Sol, nesta Capital, passando a constituir os Lotes 5 e 5A, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 5	Área
	366,64m²
Frente para Rua Faveira	13,96m
Fundo confrontando com o Lote 08	18,96m
Lado direito confrontando com a Rua T-8	15,00m
Lado esquerdo confrontando com o Lote 5A	20,00m
Pela linha de chanfro	7,07m

LOTE 5A	Área
	400,09m²
Frente para Rua Faveira	15,63m
Fundo confrontando com o Lote 20	20,63m