

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

00010036815

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 8.358, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana, de nº 25, da Quadra 05, situado à Rua Buriti, Vila Santa Rita, com área de 612,00 metros quadrados; sendo: 12,00 metros de frente; 50,00 metros pelo lado direito e 58,00 metros pelo lado esquerdo confrontando no fundo com o córrego Macambira pelos lados com os lotes 23 e 27. **PROPRIETÁRIO**: JUED JABUR BITTAR, brasileiro, solteiro, advogado, residente e domiciliado nesta Capital, CIC nº 002.467.271. **TÍTULO AQUISITIVO**: Transcrito sob nº 4906 neste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-8.358 - Goiânia, 11 de Outubro de 1.976. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º Tabelião desta Capital, Lº 240, fls. 57/58, em 15/05/75, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula à **ASTOLFO AMARO DOS SANTOS**, brasileiro, casado, cambista, residente nesta Capital, CIC nº 055.754.861, pelo preço de Cr\$ 4.633,33, sem condições. Dou fé. O Suboficial.

R2-8.358 - Goiânia, 23 de Janeiro de 1.984. Nos termos da Carta de Ajudicação, expedida em 22/12/83, extraída dos autos de nº 1099/83 de Arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de Astolfo Amaro dos Santos, julgado por sentença pelo M.M. Juiz de Direito da 2ª Vara de Assistência Judiciária desta Comarca, Dr. Francisco Elieser Lobo Fleury, em 20/12/83, foi adjudicado à **MARIA JOSÉ DA CONCEIÇÃO**, brasileira, solteira, do lar, CI nº 672.202-GO, CPF nº 194.357.461-87, residente e domiciliada nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de Cr\$ 100.000,00. Dou fé. O Suboficial.

R3-8.358 - Goiânia, 16 de Abril de 1.984. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Ofício desta Capital, Lº 409, fls. 97/98vº, em 14/02/84, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula à Sra. **MARIA LÁZARA DE SOUZA COSTA**, do lar, CI nº 1.073.300-GO, CPF nº 349.160.321-87, casada com **DONIZETE LOURENÇO DA COSTA**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 40.000,00, sem condições. Dou fé. O Suboficial.

R4-8.358 - Goiânia, 19 de Janeiro de 1.998. Nos termos da Carta de Sentença expedida em 17/12/97, extraída dos Autos nº 3.635, de Divórcio Consensual do casal **MARIA LÁZARA DE SOUZA COSTA e DONIZETE LOURENÇO DA COSTA** cuja partilha de bens fora homologada por sentença pelo M.M. Juiz de Direito da 1ª Vara de Assistência Judiciária desta Comarca, Dr. Jaime Rosa Borges, em 06/11/97, foi atribuído ao cônjuge virago que voltou a usar o nome de solteira ou seja Sra. **MARIA LÁZARA DE SOUZA**, CPF nº 349.160.321-87, CI nº 1.073.300-SSP/GO, brasileira, do lar, residente e domiciliada nesta Capital; o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 08 de junho de 2010.

Maria Schlager Durães

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlager Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$0,00

Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA.

Rúbrica da autoridade expedidora.: *M*



ISENTO

02968018978