



GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 1459, DE 12 DE JULHO DE 2007.

**O PREFEITO DE GOIÂNIA**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares nºs 015, de 30 de dezembro de 1992 e 031, de 29 de dezembro de 1994, bem como considerando o contido no Processo n.º 3.012.393-0/2006, de interesse de **JOSÉ ANTÔNIO SIMÃO**,

**DECRETA:**

**Art. 1º** Ficam aprovados o remanejamento/remembramento/desmembramento e a planta das chácaras 30, 35 e 27, situadas às ruas das Cerejeiras e das Aroeiras e 3ª Via, Chácaras Maringá, nesta Capital, passando a constituir os lotes 1 a 53 e APM (Área a integrar o sistema viário), com as seguintes características e confrontações:

**1. Remembrando as chácaras 30, 35 e 27 em Chácara 30/35/27.**

| <b>CHÁCARA 30/35/27</b>                                     | <b>ÁREA</b> | <b>29.982,00m²</b> |
|-------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....                       | 300,00m     |                    |
| Fundo, para 3ª Via .....                                    | 294,00m     |                    |
| Lado direito, confrontando com a Rua das Aroeiras .....     | 94,00m      |                    |
| Lado esquerdo, confrontando com as chácaras 62 e 63.....    | 100,00m     |                    |
| Pela linha de chanfrado – Rua das Aroeiras com 3ª Via ..... | 8,48m       |                    |

**2. Desmembrando a Chácara 30/35/27 em lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 e APM (Área a integrar o sistema viário).**

| <b>LOTE 1</b>                                     | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m²</b> |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....             | 12,00m      |                 |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....            | 12,00m      |                 |
| Lado direito, confrontando com o Lote 2 .....     | 30,00m      |                 |
| Lado esquerdo, confrontando com a Chácara 63..... | 30,00m      |                 |

| <b>LOTE 2</b>                          | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m²</b> |
|----------------------------------------|-------------|-----------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....  | 12,00m      |                 |
| Fundo, confrontando com o Lote 42..... | 12,00m      |                 |



Lado direito, confrontando com o Lote 3 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 1 ..... 30,00m

**LOTE 3** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 4 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 2 ..... 30,00m

**LOTE 4** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 5 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 3 ..... 30,00m

**LOTE 5** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 6 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 4 ..... 30,00m

**LOTE 6** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 7 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 5 ..... 30,00m

**LOTE 7** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 8 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 6 ..... 30,00m

**LOTE 8** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 9 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 7 ..... 30,00m

**LOTE 9** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 10 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 8 ..... 30,00m

**LOTE 10** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 11 ..... 30,00m



Lado esquerdo, confrontando com o Lote 9 ..... 30,00m

**LOTE 11** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 12 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 10 ..... 30,00m

**LOTE 12** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 13 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 11 ..... 30,00m

**LOTE 13** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 14 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 12 ..... 30,00m

**LOTE 14** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 15 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 13 ..... 30,00m

**LOTE 15** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 16 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 14 ..... 30,00m

**LOTE 16** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 17 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 15 ..... 30,00m

**LOTE 17** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 18 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 16 ..... 30,00m

**LOTE 18** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**  
Frente para a Rua das Cerejeiras..... 12,00m  
Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m  
Lado direito, confrontando com o Lote 19 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 17 ..... 30,00m



| <b>LOTE 19</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....           | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 20 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 18 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 20</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....           | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 21 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 19 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 21</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....           | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 22 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 20 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 22</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....           | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 23 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 21 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 23</b>                                       | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Cerejeiras.....                | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com os lotes 42 e 26 .....       | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o lotes 24 e 25 ..... | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 22 .....      | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 24</b>                                                          | <b>ÁREA</b> | <b>405,74m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Aroeiras .....                                    | 11,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 23.....                                  | 16,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 25 .....                          | 26,14m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com a Rua das Cerejeiras.....               | 21,09m      |                            |
| Pela linha de chanfrado – Rua das Cerejeiras com Rua das Aroeiras ..... | 7,08m       |                            |

| <b>LOTE 25</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>365,96m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Aroeiras .....            | 14,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 23.....          | 14,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 26 .....  | 26,14m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 24 ..... | 26,14m      |                            |

| <b>LOTE 26</b>                                 | <b>ÁREA</b> | <b>364,00m<sup>2</sup></b> |
|------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a Rua das Aroeiras .....           | 13,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....         | 13,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 27 ..... | 28,00m      |                            |



Lado esquerdo, confrontando com os lotes 25 e 23..... 28,00m

**LOTE 27** **ÁREA** **392,00m<sup>2</sup>**

Frente para a Rua das Aroeiras ..... 14,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 14,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 28 ..... 28,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 26 ..... 28,00m

**LOTE 28** **ÁREA** **364,00m<sup>2</sup>**

Frente para a Rua das Aroeiras ..... 13,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 13,00m

Lado direito, confrontando com os lotes 29 e 31..... 28,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 27 ..... 28,00m

**LOTE 29** **ÁREA** **360,65m<sup>2</sup>**

Frente para a Rua das Aroeiras ..... 14,30m

Fundo, confrontando com o Lote 31 ..... 14,30m

Lado direito, confrontando com o Lote 30 ..... 25,25m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 28 ..... 25,22m

**LOTE 30** **ÁREA** **378,58m<sup>2</sup>**

Frente para a Rua das Aroeiras ..... 9,70m

Fundo, confrontando com o Lote 31 ..... 15,70m

Lado direito, confrontando com a 3ª Via..... 19,27m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 29 ..... 25,25m

Pela linha de chanfrado – Rua das Aroeiras com 3ª Via ..... 8,48m

**LOTE 31** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 32 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com os lotes 29 e 30..... 30,00m

**LOTE 32** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 33 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com os Lote 31..... 30,00m

**LOTE 33** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 34 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com os Lote 32..... 30,00m

**LOTE 34** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 35 ..... 30,00m



Lado esquerdo, confrontando com os Lote 33..... 30,00m

| <b>LOTE 35</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 36 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 34 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 36</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 37 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 35 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 37</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 38 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 36 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 38</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 39 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 37 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 39</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 40 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 38 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 40</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 41 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 39 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 41</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 42 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 40 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 42</b>                                                                            | <b>ÁREA</b> | <b>11.138,57m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                                                                 | 13,00m      |                               |
| Fundo, confrontando com os lotes                                                          |             |                               |
| 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, e 23 ..... | 274,40m     |                               |
| Lado direito, confrontando com os lotes                                                   |             |                               |



43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 e chácaras 62 e 63 .....30,00+132,00+40,00m

Lado esquerdo, confrontando com os lotes

26, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39,40 e 41.....40,00+129,22+30,00m

**LOTE 43** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 44 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 42 ..... 30,00m

**LOTE 44** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 45 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 43 ..... 30,00m

**LOTE 45** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 46 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 44 ..... 30,00m

**LOTE 46** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 47 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 45 ..... 30,00m

**LOTE 47** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 48 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 46 ..... 30,00m

**LOTE 48** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 49 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 47 ..... 30,00m

**LOTE 49** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m

Lado direito, confrontando com o Lote 50 ..... 30,00m

Lado esquerdo, confrontando com o Lote 48 ..... 30,00m

**LOTE 50** **ÁREA** **360,00m<sup>2</sup>**

Frente para a 3ª Via..... 12,00m

Fundo, confrontando com o Lote 42..... 12,00m



Lado direito, confrontando com o Lote 51 ..... 30,00m  
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 49 ..... 30,00m

| <b>LOTE 51</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 52 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 50 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 52</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|-------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                       | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....          | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com o Lote 53 .....  | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 51 ..... | 30,00m      |                            |

| <b>LOTE 53</b>                                   | <b>ÁREA</b> | <b>360,00m<sup>2</sup></b> |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Frente para a 3ª Via.....                        | 12,00m      |                            |
| Fundo, confrontando com o Lote 42.....           | 12,00m      |                            |
| Lado direito, confrontando com a Chácara 62..... | 30,00m      |                            |
| Lado esquerdo, confrontando com o Lote 52 .....  | 30,00m      |                            |

| <b>APM (Área a integrar o sistema viário)</b>             | <b>ÁREA</b> | <b>12,50m<sup>2</sup></b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| Frente para a Rua das Aroeiras .....                      | 5,00m       |                           |
| Fundo, confrontando com o Lote 24.....                    | 7,08m       |                           |
| Lado esquerdo, confrontando com a Rua das Cerejeiras..... | 5,00m       |                           |

**Art. 2º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA**, aos 12 dias do  
mês de julho de 2007.

**IRIS REZENDE**  
Prefeito de Goiânia

Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito

**JAIRO DA CUNHA BASTOS**  
Secretário do Governo Municipal