

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 24.469, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL: GLEBA DE TERRAS** situada na **FAZENDA PLANÍCIE**, neste Município, com a área de 01 alqueire ou 4.84.00ha. dentro dos seguintes limites e confrontações: "COMEÇA no marco cravado junto a margem direita do Ribeirão João Leite, na divisa das terras remanescentes de Lery Oliveira Reis e Levany Eustáquio Oliveira Reis e suas respectivas cônjuges, transmitindo da gleba ora em descrição e segue dividindo com estas, pela reta de 536,00 metros de extensão e rumo verdadeiro de 77º46'38"NO até outro marco disposto na confrontação da Vila Pompéia; daí, segue confrontando com este, acompanhando a referida via pela reta de 151,37 metros de extensão e rumo verdadeiro de 39º43'22"SO, até o marco estabelecido no limite da Vila Jardim S. Judas Tadeu; daí passa a confinar com esta, inicialmente acompanhando a via que serve as chácaras do mencionado loteamento, pela reta de 209,76 metros de extensão e rumo verdadeiro de 88º29'34"NE e pelo arco de círculo de 15,00 metros de raio e 39,27 metros de extensão e finalmente pelas retas de 71,50 metros, 46,00 metros e 312,00 metros de extensão e rumos verdadeiros de 25º26'00"NE, 64º34'00"SE, 4º12'00"SE e 73º28'07"SE, respectivamente até um marco cravado junto a margem direita do Ribeirão João Leite, seguindo por este acima, até o marco primordial, ponto de partida, onde teve começo." O imóvel está cadastrado no INCRA sob nº 930.202.007.650, Área total 31,4, Fração Min. Parcelamento 2,0; Mod. Fiscais 7,0; Número de Mod. Fiscais 4,48. **PROPRIETÁRIOS: LERY OLIVEIRA REIS**, comerciante, CPF 040.349.161-00 e sua mulher **MADALENA DE PAULA REIS**, do lar, **LEVANY EUSTÁQUIO DE OLIVEIRA REIS**, comerciante e advogado, CPF.040.349.291-20 e sua mulher **MARIA CONCEIÇÃO FERNANDES REIS**, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 12.834, Livro 02, fls.01, deste Cartório.** O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====
R.01-24.469: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 07.11.1988, nas notas do 2º Tabelião desta Capital, Lº. nº.770, fls.1/3, apresentada por Certidão passada em 07.07.1995, o imóvel constante da presente Matrícula foi **VENDIDO** a **CENTRO OESTE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA**, com sede nesta Capital, à Avenida João Mascarenhas, nº 2.050, Setor Bueno, inscrita no CGC/MF 02.245.819/0001-44, pelo preço de Cz\$3.000.000,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 10 de julho de 1995. Oficial,

Fls. 1

Mari



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.



CERTIDÃO

Selo Eletrônico: 01934302271650070001399
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

