

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

000000, 04 de novembro de 1986

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 04, da quadra 03, sito a AV. Rio Verde, no Parque Amazonia, nesta Capital, com a área de 440,60m², sendo: 14,25m de frente; 14,00m de fundo com a Rua Jauari; 30,13m à direita com o lote 05; 32,81m à esquerda com o lote 03. **PROPRIETÁRIO:** José Versiani Schroeder brasileiro, casado, professor, aposentado, CI-80.036.528-0 IFP-RJ, CPF-229.549.107-04, residente e domiciliado em Piratinga, Distrito de Itaipú-RJ. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 22.075 neste Cartório. Dou fé. O Sub-Oficial.

AV1-67.099-Goiânia, 04 de novembro de 1986-Procedo a esta averbação nos Termos da Escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada no 2º Ofício desta Capital, L^o 732, fls. 26v/7v, em 03/11/86, para fazer constar o estado civil correto do proprietário do imóvel objeto desta matrícula que na verdade é desquitado, e não como constou. Ficando ratificados os demais termos da escritura transcrita sob nº 22.075. Dou fé. O Sub-Oficial.

irs

R2-67.099-Goiânia, 16 de janeiro de 1987-Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 6º tabelionato de Notas desta Capital, L^o 220, fls. 185/186v, em 16/01/87, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **WALTERCIDES PEREIRA CAMPOS**, corretor de imóveis, CI-54.369-GO, CPF-014.357.011-00, casado com **IDENI MARIA DA SILVA PEREIRA DE CAMPOS**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de CZ\$-30.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial.

irs

R3-67.099 - Goiânia, 27 de julho de 2010. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1073-N, fls. 163/165 em 30/03/2010, protocolada sob nº 437.415 em 23/07/2010, o proprietário acima qualificado e s/m portadora do CPF nº 058.648.951-72 venderam o imóvel objeto desta matrícula para **GPG EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 05.628.765/0001-94, com sede nesta Capital, pelo preço de R\$ 200.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTD, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 410.8772-2 de 22/07/2010. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO **CERTIDÃO**

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **67.099** foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 15 de maio de 2012.

Barbara Drummond Loyola Dayrell
Suboficial

P/Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo-SEPLAM-Goiânia-GO

