



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

348.589

MATRÍCULA

01

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 19 de março de 2020

IMÓVEL : Lote n. 29 da quadra 133 do loteamento JARDIM ATLÂNTICO, situado na Rua de Tambaú, Jardim Atlântico, nesta cidade de Goiânia/GO, com área totalde **227,50m²**, sendo 10,00 metros de frente para a Rua de Tambaú, 11,00 metros do lado direito com Ruade Icarai, 16,00 metros do lado esquerdo com lote 28A, 15,00 metros nos fundos com lote29A e 7,07 metros pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIO : MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 01.612.092/0001-23, com sede na Avenida do Cerrado - Paço Municipal, n. 999, APM09, Park Lozandes, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR : Livro 2/RG, matrícula n. 241328, desta Serventia. Protocolo n. 725564, de 06/03/2020.Emolumentos: Isento. Selo Digital n. 00122003112682412771422. Dou fé.**

R-1-348589 - Protocolo n. 726654, de 18/03/2020. **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**. Por Ofícios n.s 145/2020-GAB e 398/2020-GAB datados de 27/01/2020 e 05/03/2020 eMemorando n. 48/2020, datado de 28/02/2020, expedidos pela Secretaria Municipal dePlanejamento Urbano e Habitação - SEPLANH de Goiânia/GO, extraído do Processo n. 67963806,acompanhado da Certidão de Regularização Fundiária (CRF) n. 02/2020, emitida pela SEPLANH,procedo a este registro para consignar a **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, prevista na Lei n. 13.465/2017, considerada como Reurbanização de Interesse Social (Reurb-S), do imóvelobjeto desta matrícula, que passou a ser de propriedade de **IVANI RUBENS PINHEIRO**, brasileira, autônoma, RG n. 3108476-DGPC/GO, CPF n. 590.188.871-53, casada pelo regimeda comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com **LEONDENIS XAVIER DE GODOY**, brasileiro, autônomo, RG n. 7163724-MTE/GO, CPF n. 833.310.771-00, residentes edomiciliados em Goiânia/GO. Avaliação Fiscal: R\$ 113.281,76. Emolumentos: Isento. SeloDigital n. 00122003112682412771594. Goiânia, 20 de março de 2020. Dou fé.

65501
61

323.016.0276.0000