

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

704.

### CERTIDÃO

A Bel<sup>a</sup>. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO  
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da  
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado  
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 42.654, de ordem, em data de 12 de novembro de 2013, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de número 10A, da quadra 126, situado à Avenida Maracanã, esquina com a Rua J-71, no Loteamento denominado SETOR JAÓ, nesta Capital, com a área de 279,50m², medindo: 13,57 metros de frente para a Avenida Maracanã; 15,60 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 11; 11,966 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua J-71; 17,135 metros pela linha de fundos, dividindo com o lote 10; e, 6,75 metros de chanfrado. PROPRIETÁRIOS: SILVIO RICO VALENCIA DE JESUS, CPF.585.596.551-15 e sua mulher FRANCIELLE KARINE CANDIDA DE JESUS VALENCIA, CPF.817.407.191-15, brasileiros, comerciantes, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Rua Dona Gercina, Qd.39, Lt01/20, Torre 3, Apto 2.303, Edifício Portal dos Parques, Setor Negrão de Lima, nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 8.500, Livro 02, fls.02, AV.06 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 13 de novembro de 2013.

Oficial

Certidão.....R\$ 31,09  
Taxa Judiciária...R\$ 10,11  
Total.....R\$ 41,20



Rubrica

Selo Eletrônico: 01931307161456064001793  
Consulta em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



A TAXA JUDICIÁRIA  
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA  
640.240-9 - ITAÚ, A ORDEM DO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO