

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

344.050.1000.0369

CERTIDÃO DE MATRÍCULA



O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 244.774, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Uma Fração Ideal de 320,7606m² ou 0,6183% da área da Gleba de terras A, situada na Fazenda São José, com 51.800,00m², a qual corresponderá à CASA nº 36, do "RESIDENCIAL CELESTE". PROPRIETÁRIOS: NILDA DO NASCIMENTO OLIVEIRA, comerciária, portadora da CI nº 1.434.664-SSP/GO 2ª via e do CPF nº 302.796.581-68, e s/m UIDEMAR PESSOA DE OLIVEIRA, autônomo, portador da CI nº 968.748-SSP/GO 2ª via e do CPF nº 436.067.841-04, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R3 e Av7-160.047. desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-244.774 - Goiânia, 11 de junho de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 1809-N, fls. 4/176 em 17/05/2013, protocolada sob nº 513.469 em 27/05/2013, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula para DANIELLY LUSTOSA DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, maior e capaz, estudante, portadora da CI nº 5.421.876-SPTC/GO e do CPF nº 016.337.261-69, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$ 4.700,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 529.8544-7, de 23/05/2013. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 30/01/2014.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila M. de Sena Sales
Suboficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

01911308290839070031082.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$26,76
Valor da Taxa Judiciária R\$10,11
TOTAL..... R\$36,87
Número da GRS.: 14894400-0
Rúbrica da autoridade expedidora.: