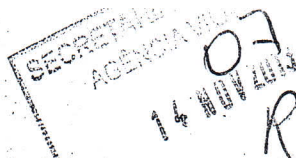


Processo:



55138362

**Registro de Imóveis**

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 311.001.0383.000. lote 10

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

0370.000. lote 09

Incluir:

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

311.001.0357.000.0 lote 08

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 91.840, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. **IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana de nº 08, da quadra 203, sito à Rua C-97, no Setor Macambira, nesta Capital, com a área de 513,00m², medindo: 13,00m de frente pela Rua C-97; 13,50m de fundo com o lote 20; 38,00m à direita com o lote 07; e 38,00m à esquerda com o lote 09. **PROPRIETÁRIOS:** ORCALINO NUNES DE PAULA, fazendeiro, CI nº 976.806/GO, CPF nº 017.454.411-15, e s/m ANA VAZ NUNES, do lar, CI nº 425.904/GO, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, residente e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 46.225 deste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-91.840 - Goiânia, 16 de Abril de 1.991. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 610, fls. 59/60, em 06/03/91, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula ao Sr. **JOSÉ ANTÔNIO OLIVEIRA**, bancário, CI nº 1.183.206/GO, CPF nº 232.526.771-72, brasileiro, casado com a Sra. **LUCIENE CUSTODIO DE OLIVEIRA**; e **FRANCISCO OLIVEIRA ZICA**, comerciante, CI nº 866.018/GO, CPF nº 192.034.201-00, brasileiro, casado com a Sra. **JOSIMEIRE FERREIRA SILVA ZICA**, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 500.000,00, sem condições. Dou fé. O Suboficial.

Av2-91.840 - Goiânia, 01 de Agosto de 1.997. Procedo a esta averbação para consignar que em virtude da Lei Municipal nº 7.178, de 22/01/93, a região onde se localiza o imóvel objeto desta matrícula, passou a denominar-se **Setor Sudoeste**. Dou fé. O Suboficial.

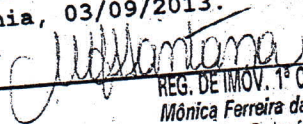
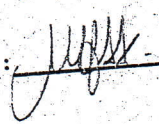
R3-91.840 - Goiânia, 01 de Agosto de 1.997. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do 7º Tabelionato desta Capital, Livro 796, às fls. 197/198, em 21/05/97, os proprietários acima qualificados Francisco Oliveira Zica e s/m Josimeire Ferreira Silva Zica, venderam suas partes ideais ou seja 50% do imóvel objeto desta matrícula e dos matriculados sob nºs 91.841 e 91.842, para o Sr. **JOSÉ ANTÔNIO OLIVEIRA**, já acima qualificado, pelo preço de R\$ 12.000,00, sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTEI conforme DUAM 10.107-2 de 30/07/97. Consta da escritura apresentação ao Tabelião das certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

R4-91.840 - Goiânia, 23 de outubro de 2002. Nos termos do Formal de Partilha expedido em 19/09/2002, protocolado sob o nº 310.340 em 18/10/2002, extraído dos Autos nº 1.131 de Separação Consensual do casal acima JOSE ANTONIO OLIVEIRA E LUCIENE CUSTÓDIO DE OLIVEIRA, cuja partilha de bens fora homologada por sentença pelo M.M. Juiz de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, Dr. Helio Mauricio de Amorim, em 18/09/2002 foi atribuído ao cônjuge varão Sr. **JOSÉ ANTÔNIO OLIVEIRA**, brasileiro, bancário, portador da CI nº 1.183.206-SSP/GO e do CPF nº 232.526.771-72, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula e os matriculados sob nºs 91.841 e 91.842 avaliados em R\$ 120.000,00. Dou fé. O Suboficial.

ID: 0001.0002.4416

Av5-91.840 - Goiânia, 23 de outubro de 2002. Procedo a esta averbação a requerimento da proprietária, datado de 15/10/2002, protocolado sob nº 310.341 em 18/10/2002, tendo em vista o Decreto Municipal sob nº 1.557 datado de 06/08/1998, publicado no Diário Oficial do Município nº 2.160 de 14/08/1998, para consignar que o imóvel objeto desta matrícula e os matriculados sob nºs 91.841 e 91.842, foram lembrados passando a constituir um único lote sob nº 08/09/10, com área de 1.539,00m², cujas medidas e confrontações constam da matrícula nº 147.171, com o que fica encerrada a presente. Dou fé. O Suboficial.

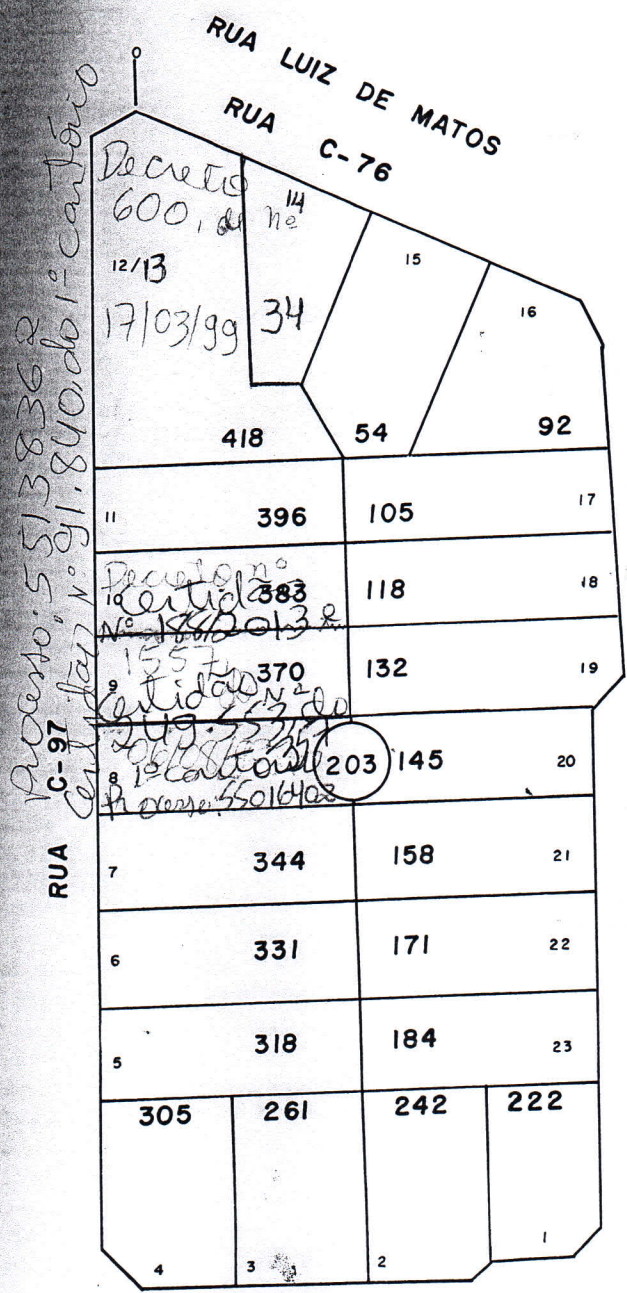
O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 03/09/2013.


REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mônica Ferreira da Silva Santana
Suboficial
Valor da Certidão..... R\$42,16
Valor da Taxa Judiciária R\$10,11
TOTAL..... R\$52,27
Número da GRS..... 12860115-9
Rúbrica da autoridade expedidora.: 

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital

01911307051650070020640.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>



PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA	
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL	
REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA	SETOR QUADRA
SE 22 NE X IV	3/1 001
ESCALA	SECRETARIA DE F
1:1.000	