

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

Dra. LÚCIA MARIA VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 98.082, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: HC - 4.1, localizada no SETOR IX, do loteamento denominado GOIÂNIA 2, nesta Capital, com área de 10.767,84m², dentro dos seguintes limites e confrontações: "Iniciam-se no marco M-20 de Coordenadas UTM: E=686.322,35 e N=8.159.698,50; daí segue pela lateral da Rua dos Lírios no azimute e distância: Az 95°14'25" - 68,31m até o marco M-13, de Coordenadas UTM: E=686.390,38 e N=8.159.692,26; daí segue confrontando com a Área Institucional nos seguintes azimutes e distâncias: Az 140°14'25" - 7,07m até o marco M-14; Az 185°14'21" - 100,40m até o marco M-15, de coordenadas UTM: E=686.385,73 e N=8.159.586,85; daí segue confrontando com Área Hc4.2 no azimute e distância: Az 275°14'24" - 109,11m até o marco M-16, de Coordenadas UTM: E=686.277,08 e N= 8.159.596,81; daí segue pela lateral da Alameda Pedro Paulo de Souza nos seguintes azimutes e distâncias e elementos de curva circular: Az 5°2'48" - 63,87m até o marco M-17; Az 36°30'41" - 8,53m até o marco M-18; (AC=40°53'40" R=50,00m) D=35,69m até o marco M-19; Az 57°34'38" - 11,87m até o marco M-20, ponto inicial desta descrição". PROPRIETÁRIA: Empresa, VENUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Alameda dos Buritis, nº 408, sala 102, Ed. Buriti Center, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.133.494/0001-21, conforme Matrícula 98.066, d/Circunscrição. A Oficial.

AV-01-98.082. Goiânia, 06 de Outubro de 2009. Certifico e dou fé, que: a área objeto da presente Matrícula, por definição apresentada pelo Decreto Municipal de nº.: 3.302, de 24.08.2009, de 24.08.2009, publicado no D.O.M., Ed. nº.: 4.683, destina-se à implantação por parte da Empresa Proprietária constante e qualificada na Matrícula supra de Projetos de "Habitação Coletiva-HC-4.1", conforme consta, inclusive, dos Memoriais e das Plantas, em Cartório arquivados. A Oficial:

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de outubro de 2009.

Valor da Certidão..... R\$ 23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$ 8,00
TOTAL..... R\$ 31,30

Folha: 01

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maurilo Valadão - Subprocurador Geral da Justiça
CERTIDÃO/TRASLADO
02978041656