

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

Dra. LÚCIA MARIA VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...



CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 98.083, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: HC - 4.2, localizada no SETOR IX, do loteamento denominado GOIÂNIA 2, nesta Capital, com área de 24.835,59m2., dentro dos seguintes limites e confrontações: "Iniciam-se no marco M-21, de Coordenadas UTM: E=686.436,52 e N=8.159.582,19; daí segue confrontando com a área Pública Municipal (Reflorestamento no azimuth e distância: Az 185°14'25" - 151,02m até o marco M-22, de Coordenadas UTM: E=686.422,72 e N=8.159.431,80; daí segue confrontando com a Área HC-4.3 no azimuth e distância: Az 272°21'32" - 163,77m até o marco M-23, de Coordenadas UTM: E=686.259,09 e N=8.159.438,54; daí segue pela lateral da Avenida Pedro Paulo de Souza nos seguintes elementos de curva circular, azimuth e distância: (AC=10°33'53" R=229,05m) D=42,23m até o marco M-24; Az 5°2'48" - 117,24m até o marco M-16, de Coordenadas UTM E=686.277,08 e N=8.159.596,81; daí segue confrontando com Área HC-4.1 no azimuth e distância: Az 275°14'24" - 109,11m até o marco M-15; Az 95°14'24" 51,00m até o Marco M21, ponto inicial desta descrição". PROPRIETÁRIA: Empresa, VENUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Alameda dos Buritis, nº 408, sala 102, Ed. Buriti Center, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.133.494/0001-21, conforme Matrícula 98.066, d/Circunscrição. A Oficial.

AV-01-98.083. Goiânia, 06 de Outubro de 2009. Certifico e dou fé, que: a área objeto da presente Matrícula, por definição apresentada pelo Decreto Municipal de nº.: 3.302, de 24.08.2009, de 24.08.2009, publicado no D.O.M., Ed. nº.: 4.683, destina-se à implantação por parte da Empresa Proprietária constante e qualificada na Matrícula supra de Projetos de "Habitação Coletiva-HC-4.2", conforme consta, inclusive, dos Memoriais e das Plantas, em Cartório arquivados. A Oficial:

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de outubro de 2009.

Valor da Certidão..... R\$ 23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$ 8,00
TOTAL..... R\$ 31,30
Rúbrica da autoridade expedidora.:

