

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação**CERTIDÃO Nº.097/2017**

O Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo nº. **69755950/2017** de interesse de **C A MICCIELI DOS SANTOS & CIA.**

R E S O L V E:

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta dos Lotes 15 e 16, da Quadra 146, situados à Avenida S1 e Rua T-64, Setor Bueno, nesta Capital, objeto das matrículas nº.28.862 e 6.720, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, passando a constituir o Lote 15/16, com as seguintes características e confrontações:

Lote 15-16	Área	602,60m²
Frente para Rua T-64.....		16,00m
Fundo confrontando com Lote 17.....		18,08m
Lado direito confrontando com Lote 14.....		33,50m
Lado esquerdo confrontando com Avenida S1.....		31,56m
Pela linha de chanfrado		2,81m

Parágrafo único. A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

I - o original da Certidão de Matrícula, atualizada, do imóvel remembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, ou sua cópia autenticada;

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

II - comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido de remembramento e de inscrições municipais de imóveis;

III - cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação, se for pessoa jurídica.

Art. 2º Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 19 dias do mês de outubro de 2017.

AGENOR MARIANO

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação