



Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

-21.175-

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 25 de Maio de 1.981.

IMÓVEL: Lote nº. 02, da Quadra nº. 577, à Rua 09, no "BAIRRO AEROVIÁRIOS", n/1 Capital, com área de 390,00m2, sendo: quê-pela Rua 09, mede 12,00m de frente pela linha de fundo, dividindo com o lote 20 da Rua 610. mede 12,00m; pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 01, mede 32,50m; e, pelo lado direito, dividindo com o lote 03, mede 32,50m, bem como o galpão industrial no mesmo 'edificado, contendo um só pavimento e com um só salão, ocupando toda a integridade física do terreno, de 390,00m2. PROPRIETÁRIA: AGRICOLA IMPERIAL LTDA, entidade jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF. nº. 01.534.148/000179, sediada à Rua 09, nº. 300, no Bairro Aeroviário, nesta Capital., conforme transcrição nº. 7.111d/Cartório. A Oficial.

R-1-21.175: Goiânia, 25 de Maio de 1.981. Por Esc. Púb. de C/V de 31.03.1980, Lº nº. 268, fls. 187v/190v do Cartório do 7º Ofício de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada na matrícula acima, "VENDEU" ao Sr. ALRINO AMÉRICO DANTAS, brasileiro, c/c TEREZINHA XAVIER DANTAS, industrial, portador da CI. nº. 382.755-Go e CIC. nº. 079.541.236-34, residente e domiciliado à Rua 5, nº. 764, Bairro Aeroviários, nesta Capital., o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de Cr\$ 700.000,00. A Oficial.

R-2-21.175: Goiânia, 31 de Janeiro de 1984. Por Esc. Púb. de C/V, de 23.01.84, Lº N. 409, fls. 47/48v do 7º Of. de Notas desta Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1-supra e s/esposa portadora da CI. n. 481.114-SSP-Go, VENDERAM ao Sr. DERCIO ALVARES, CI. RG. n. 981.208-SSP-Go e CPF n. 075.941.356-87, brasileiro, desquitado, fazendeiro, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Barão de Franca, n. 188, Setor Rodoviário, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$ 7.900.000,00. A Oficial.

R-3-21.175: Goiânia, 04 de Novembro de 1999. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 25.10.1999, no Lº nº 724, às fls. 164/165, do 3º Tabelionato de Notas d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-2, supra, VENDEU à Srta. MÁRCIA THEYLA FERREIRA PIMENTEL, brasileira, solteira, maior, autônoma, portadora da CI RG nº 221.490-SSP/AC e CPF nº 359.676.252-91, residente e domiciliada na Rua Nossa Senhora da Conceição, 873, Bairro 15, em Rio Branco-AC, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 14.655,14. A Oficial.