



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Gabinete do Prefeito

DECRETO Nº 2144, DE 29 DE AGOSTO DE 2014.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 5.529.813-1/2013, de interesse de **VIRGÍNIA AUGUSTA DA COSTA NOVAES e OUTRO**,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam aprovados o desmembramento e a planta da gleba 06, situada às ruas W-007, MB-005 e Avenida Esperança, Sítios de Recreio São Geraldo, nesta Capital, passando a constituir os lotes 01 ao 18, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 01	ÁREA	601,63m²
Frente para a Avenida Esperança.....		24,01m
Fundo, confrontando com o Lote 18.....		24,12m
Lado direito, confrontando com o Lote 02		25,00m
Lado esquerdo, confrontando com a Rua MB-005.....		25,00m
LOTE 02	ÁREA	300,00m²
Frente para a Avenida Esperança.....		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 03		25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 01		25,00m
LOTE 03	ÁREA	300,00m²
Frente para a Avenida Esperança.....		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 04		25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 02		25,00m
LOTE 04	ÁREA	300,00m²
Frente para a Avenida Esperança.....		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18.....		12,00m



PREFEITURA DE GOIÂNIA

Lado direito, confrontando com o Lote 05 25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 03 25,00m

LOTE 05 **ÁREA** **300,00m²**
Frente para a Avenida Esperança..... 12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18..... 12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 06 25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 04 25,00m

LOTE 06 **ÁREA** **300,00m²**
Frente para a Avenida Esperança..... 12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18..... 12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 07 25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 05 25,00m

LOTE 07 **ÁREA** **300,00m²**
Frente para a Avenida Esperança..... 12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18..... 12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 08 25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 06 25,00m

LOTE 08 **ÁREA** **300,03m²**
Frente para a Avenida Esperança..... 2,42+9,58m
Fundo, confrontando com o Lote 18..... 12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 09 25,02m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 07 25,00m

LOTE 09 **ÁREA** **433,19m²**
Frente para a Avenida Esperança..... 4,55+9,42m
Fundo, confrontando com o Lote 18..... 4,36+16,25m
Lado direito, confrontando com os lotes 10 e 11..... 25,97m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 08 25,02m

LOTE 10 **ÁREA** **445,70m²**
Frente para a Avenida Esperança..... 25,97m
Fundo, confrontando com o Lote 11..... 25,00m
Lado direito, confrontando com a Rua W-007 14,32m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 09 21,34m

LOTE 11 **ÁREA** **300,00m²**
Frente para a Rua W-007 12,00m
Fundo, confrontando com os lotes 09 e 18 12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 12 25,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 10 25,00m



PREFEITURA DE GOIÂNIA

LOTE 12	ÁREA	300,00m²
Frente para a Rua W-007	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 13	25,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 11	25,00m	
LOTE 13	ÁREA	300,00m²
Frente para a Rua W-007	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 14	25,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 12	25,00m	
LOTE 14	ÁREA	300,00m²
Frente para a Rua W-007	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 15	25,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 13	25,00m	
LOTE 15	ÁREA	300,00m²
Frente para a Rua W-007	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 16	25,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 14	25,00m	
LOTE 16	ÁREA	300,00m²
Frente para a Rua W-007	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 17	25,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 15	25,00m	
LOTE 17	ÁREA	445,32m²
Frente para a Rua W-007	21,25m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	14,38m	
Lado direito, confrontando com o Lote 18	25,93m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 16	25,00m	
LOTE 18	ÁREA	12.686,33m²
Frente para a Rua W-007	10,37m	
Fundo, confrontando com a Rua MB-005	87,67m	
Lado direito, confrontando com a propriedade de Eduardo Vilela.....	178,58m	
Lado esquerdo, confrontando com os lotes 01 a 09 e 11 a 17	25,93+81,75+4,36+124,36m	



PREFEITURA DE GOIÂNIA

Parágrafo único. A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 29 dias do mês de agosto de 2014.

PAULO GARCIA
Prefeito de Goiânia