



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Gabinete do Prefeito

DECRETO Nº 2088, DE 22 DE AGOSTO DE 2014.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 5.556.618-6/2013, de interesse de **GMS ENGENHARIA LTDA.**,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam aprovados o desmembramento e a planta do Lote 1/40, da Quadra 23, situado às ruas MDV-11, MDV-07, MDV-13 e MDV-12, Loteamento Moinho dos Ventos, nesta Capital, passando a constituir os lotes 01 ao 40, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 01	ÁREA	410,34m²
Frente para a Rua MDV-11	10,01m	
Fundo, confrontando com o Lote 02.....	15,00m	
Lado direito, confrontando com a Rua MDV-13.....	22,95m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 40	28,43m	
Pela linha de chanfrado - Rua MDV-11 com Rua MDV-13	7,18m	
LOTE 02	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 37.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 03	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com os lotes 01 e 40.....	30,00m	
LOTE 03	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 36.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 04	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 02	30,00m	
LOTE 04	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 35.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 05	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 03	30,00m	



PREFEITURA DE GOIÂNIA

LOTE 05	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 34.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 06	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 04	30,00m	
LOTE 06	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 33.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 07	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 05	30,00m	
LOTE 07	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 32.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 08	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 06	30,00m	
LOTE 08	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 31.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 09	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 07	30,00m	
LOTE 09	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 30.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 10	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 08	30,00m	
LOTE 10	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 29.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 11	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 09	30,00m	
LOTE 11	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 28.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 12	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 10	30,00m	
LOTE 12	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-13	12,00m	



PREFEITURA DE GOIÂNIA

Fundo, confrontando com o Lote 27..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 13 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 11 30,00m

LOTE 13 **ÁREA** **360,00m²**
 Frente para a Rua MDV-13 12,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 26..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 14 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 12 30,00m

LOTE 14 **ÁREA** **360,00m²**
 Frente para a Rua MDV-13 12,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 25..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 15 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 13 30,00m

LOTE 15 **ÁREA** **360,00m²**
 Frente para a Rua MDV-13 12,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 24..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 16 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 14 30,00m

LOTE 16 **ÁREA** **360,00m²**
 Frente para a Rua MDV-13 12,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 23..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 17 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 15 30,00m

LOTE 17 **ÁREA** **360,00m²**
 Frente para a Rua MDV-13 12,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 22..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 18 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 16 30,00m

LOTE 18 **ÁREA** **360,00m²**
 Frente para a Rua MDV-13 12,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 21..... 12,00m
 Lado direito, confrontando com o Lote 19 30,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 17 30,00m

LOTE 19 **ÁREA** **377,50m²**
 Frente para a Rua MDV-13 8,00m
 Fundo, confrontando com o Lote 20..... 13,00m
 Lado direito, confrontando com a Rua MDV-07..... 25,00m
 Lado esquerdo, confrontando com o Lote 18 30,00m



PREFEITURA DE GOIÂNIA

Pela linha de chanfrado - Rua MDV-13 com Rua MDV-07 7,07m

LOTE 20	ÁREA	377,50m²
Frente para a Rua MDV-12	8,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 19.....	13,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 21	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com a Rua MDV-07.....	25,00m	
Pela linha de chanfrado - Rua MDV-07 com Rua MDV-12	7,07m	

LOTE 21	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 18.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 22	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 20	30,00m	

LOTE 22	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 17.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 23	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 21	30,00m	

LOTE 23	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 16.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 24	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 22	30,00m	

LOTE 24	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 15.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 25	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 23	30,00m	

LOTE 25	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 14.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 26	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 24	30,00m	

LOTE 26	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 13.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 27	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 25	30,00m	



PREFEITURA DE GOIÂNIA

LOTE 27	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 12.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 28	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 26	30,00m	

LOTE 28	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 11.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 29	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 27	30,00m	

LOTE 29	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 10.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 30	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 28	30,00m	

LOTE 30	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 09.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 31	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 29	30,00m	

LOTE 31	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 08.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 32	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 30	30,00m	

LOTE 32	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 07.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 33	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 31	30,00m	

LOTE 33	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 06.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 34	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 32	30,00m	

LOTE 34	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	

Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Av. do Cerrado nº 999 - Park Lozandes - Goiânia - GO CEP 74.884-900
Fone: 55 62 3524.3004 | e-mail: paulogarcia@goiania.go.gov.br



PREFEITURA DE GOIÂNIA

Fundo, confrontando com o Lote 05.....	12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 35	30,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 33	30,00m

LOTE 35	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 04.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 36	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 34	30,00m	

LOTE 36	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 03.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 37	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 35	30,00m	

LOTE 37	ÁREA	360,00m²
Frente para a Rua MDV-12	12,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 02.....	12,00m	
Lado direito, confrontando com os lotes 38 e 39.....	30,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 36	30,00m	

LOTE 38	ÁREA	429,80m²
Frente para a Rua MDV-11	6,74m	
Fundo, confrontando com o Lote 37.....	15,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 39	29,39m	
Lado esquerdo, confrontando com a Rua MDV-12.....	21,62m	
Pela linha curva.....	D=12,82m	

LOTE 39	ÁREA	437,34m²
Frente para a Rua MDV-11	15,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 37.....	15,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 40	28,91m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 38	29,39m	

LOTE 40	ÁREA	430,09m²
Frente para a Rua MDV-11	15,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 02.....	15,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 01	28,43m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 39	28,91m	

Parágrafo único. A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º

**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 22 dias do mês de agosto de 2014.

PAULO GARCIA
Prefeito de Goiânia