

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

processo:

58498211

06

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

permanece: 322.003.0214.000.7

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Excluir 322.003.0011.000.3
0022.000.3

O Bacharel Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

0163.000.0

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 260.513, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Lote n. 1/2-6/8, da Quadra 135, situado na Avenida Terezinha de Moraes, no Parque Amazônia, nesta Capital, com área de 2.716,90m², medindo 60,00m de frente, 35,00m+3,54m+35,00m de fundo para os lotes 03 e 05, D=23,79m, do lado direito, confrontando com a Rua Fortaleza, D=43,90m do lado esquerdo, confrontando com a Rua Maceió, 7,07m Pela linha de chanfrado entre a Rua Fortaleza e Avenida Terezinha de Moraes e 7,07m pela linha de chanfrado entre a Avenida Terezinha de Moraes e Rua Maceió. PROPRIETÁRIOS: VALDIVINO FERREIRA DA CUNHA, fazendeiro, portador do RG n. 81.955-SP/GO, e do CPF n. 004.700.741-91, brasileiro, casado sob o regime da comunhão de bens com ILDA NATAL DE PAIVA FERREIRA CUNHA, residente e domiciliado nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R-7-27.946, R-7-15.941, R-7-40.123, R-7-40.124 e R-7-27.945 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

0149.000.4

Av-1-260.513. RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO. Procedo a esta averbação para, com fulcro no artigo 213, I, da Lei n. 6.015/1973, alterado pela Lei n. 10.931/2004, retificar a presente matrícula nos seguintes atos: 1) no tocante ao n. do lote onde se localiza o imóvel nela objetivado, que na realidade denomina-se "lote n. 1/2-6/8"; 2) E, ainda quanto ao título aquisitivo da presente matrícula retificar o "R-7-15.941", quando na realidade o correto é R-7-15.491 desta Serventia, tudo conforme documentos apresentados, cujas cópias ficam arquivadas digitalmente nesta Serventia, e que por equívoco, foram mencionados erradamente na ocasião de sua abertura. Goiânia, 04 de agosto de 2014. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 04/08/2014.

Charles Sena Sales

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Charles Sena Sales

Escrevente Autorizado

Valor da Certidão..... R\$20,09

Valor da Taxa Judiciária R\$10,67

TOTAL..... R\$30,76

Número da GRS.: 15743984-4

Rúbrica da autoridade expedidora..

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

01911311071151062036032.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

TABELIONATO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GO
TABELIONATO TEIXEIRA NETO

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE - ALINE ALVES

Certifico que a fotocópia confere com o documento apresentado.

Goiânia/GO - 5/8/2014 08:22:24 - U = 50

NR. SELO ELETRÔNICO - 02011406091228026064934

Em Testemunho

M

da verdade

Marta Teixeira Rodrigues da Cunha

Rua 3 esq. c/ Rua 14 - Setor Oeste - Fones (62) 3526-3777 / 3526-3755



Folha: 01