

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

processo

57217553

10
20 Abr 2014
L

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - eq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanecer: 302.114.0175.000.8

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Excluir: 302.114.0095.000.3

0110.000.3

Silvio Rodrigues da Cunha, Oficial Interino do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

0125.000.5

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 255.987, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 05/10, da quadra H-17, sito a Rua 34, no SETOR MARISTA, com área de 2.764,42m², medindo: 95,88m de frente; 75,88m + 22,921m pela linha de fundo com os lotes 18, 17, 16, 15, 14, 13 e 12; 18,802m pelo lado direito com o lote 11; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 04, bem como as 05 casas residenciais no mesmo edificadas, a primeira contendo Parte Inferior: abrigo, hall social, lavabo, sala de visitas, sala de jantar, copa/cozinha, dependência de empregada e área de serviço. Parte Superior: sala íntima, circulação, 04 suítes, sacada, piscina, vestiário, sauna e área coberta, com 423,289m²; a segunda contendo abrigo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, circulação, 03 quartos e 02 banheiros com 175,71m²; a terceira contendo 02 salas, 02 quartos tipo suítes, escritório, copa cozinha, lavabo, despensa, quarto e banheiro de empregada; e garagem, com 267,42m²; a quarta contendo 13 cômodos sendo Térreo: 03 salas, garagem, copa, cozinha, quarto e banheiro de empregada. 1º Pavimento: 04 dormitórios, sala de estar e 03 banheiros; e quinto: um barracão contendo 06 cômodos. PROPRIETÁRIA: SPE BRASIL INCORPORAÇÃO 65 LTDA., pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 12.622.558/0001-98, com sede nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R5-15.245, R9-49.546, R6-45.020, R8-55.011, R15-7.896 e R8.4.963 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

0140.000.7

Avl-255.987 - Goiânia, 17 de março de 2014. Procedo à esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta está gravado com ônus referente as hipotecas em favor de GLEIDA PILAR OLIVEIRA DE FREITAS, e ANTONIO CESAR OLIVEIRA DE FREITAS; e, de JADIR DE SOUSA E SILVA e ERNESTINA ROCHA DE SOUSA E SILVA, conforme R10-49.546 e R9-4.963 respectivamente desta Serventia; e, ainda por esta averbação, ficam os citados ônus transferidos para a presente matrícula. Dou fé. O Suboficial.

0155.000.9

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 20/03/2014.

REG. DE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schilag Durães

Sub-Oficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital

01911311281415070007363

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

FOLHA: 01