



07 JUL 2014

Processo:

58100129

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 306.088.0410.000.0

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Excluir: 306.088.0125.000.1

O Bacharel Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

0384.000.0

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 259.176, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 10/12-19, da quadra 542, sito a Rua C-241, no SETOR JARDIM AMÉRICA, com área de 1.674,10m², medindo: 39,00m de frente; 26,00+32,20+13,00m pela linha de fundo com os lotes 17, 18 e Rua C-238; 32,19m pelo lado direito com os lotes 13 e 14; e 64,39m pelo lado esquerdo com os lotes 09 e 20. **PROPRIETÁRIOS**: NELSON SARTO PICCOLO, médico, portador do RG nº 252.328-GO e do CPF nº 134.133.921-15, brasileiro, casado sob o regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei n. 6.515/1977, com ANA ELIZABETH SIMMONS DE PAULA PICCOLO, portadora do CPF nº 303.145.501-00, residente e domiciliado nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES**: R-4-9.937, R-5-9.938, R-2-9.939 e R-5-9.942 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

0397.000.1

Av-1-259.176. Protocolo n. 543.565 de 03/06/2014. **ÔNUS EXISTENTE.** Procedo a esta averbação para fazer constar que a parte ideal do imóvel objeto desta matrícula, oriunda das matrículas 9.937 e 9.938, está gravado com ônus, referente à imposição feita por Emília Ilda Sarto Piccolo, portadora do CPF n. 508.697.871-87, que gravou com a cláusula de **incomunicabilidade**, conforme Av-5-9.937 e Av-6-9.938, desta serventia. Goiânia, 24 de junho de 2014. Dou fé. O Oficial.

Av-2-259.176. Protocolo n. 543.565 de 03/06/2014. **ÔNUS EXISTENTE.** Procedo a esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus, referente as hipotecas registradas nos R-7 a R-10-9.937 e R-8 a R-10-9.938 desta Serventia, em favor do **BANCO BRADESCO S/A.** Goiânia, 24 de junho de 2014. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 01/07/2014.

Maria Schilag Durães

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schilag Durães
Substituta

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital

01911311071151062029688.

Consulte em: <http://extrajudicial.tgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$24,15
Valor da Taxa Judiciária R\$10,67
TOTAL..... R\$34,82

