

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Processo:

59228552

RECEBIMOS DE
02 OUT 2014
19
ue

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 303.037.0316.000.7

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclui: 303.037.0112.000.8
0097.000.8

O Bacharel Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc.

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 263.334, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Lote n. 6/7-19/20, da Quadra 100, situado na Rua T-53, no Setor Bueno, nesta Capital, com área de 2.400,00m², medindo 30,00m de frente, 30,00m de fundo para a Rua T-54, 80,00m de ambos os lados, confrontando, à direita, com os lotes 1,2,3,4 e 5 e à esquerda, com os lotes 18 e 8. bem como o Sobrado Residencial nele edificado contendo: no Pavimento Inferior: garagem, hall de circulação, 02 varandas, sala de estar, sala de jantar, hall social, bar, lavabo, churrasqueira, banho social, copa, cozinha, área de serviço, depósito, quarto e banheiro de empregada, escada, varal, piscina e área descoberta. Pavimento Superior: 01 suíte casal, vestir, 03 suítes, 04 varandas, hall e roupeiro, com 404,61m² de área construída; após a reforma e ampliação na construção existente a mesma passou a possuir além do existente o acréscimo de: circulação, varanda, sala de estar, churrasqueira, 02 banheiros, sauna, área descoberta e quadra esportiva; com 509,47m² de área total construída. PROPRIETÁRIA: T-54 INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF n. 13.899.238/0001-42, com sede na Rua T-54, lotes 06/07, Quadra 100, Setor Bueno, nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R-11, Av-12-113.079; R-1, Av-2-258.645 e R-1, Av-3-255.148 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 02/10/2014.

Share Sema Sal

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

01911402281236062000715.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$16,03
Valor da Taxa Judiciária R\$10,67
TOTAL..... R\$26,70
Rúbrica da autoridade expedidora.: _____