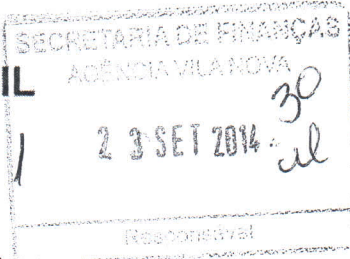


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Protesto:



59059181



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

Permanecer: 103.056.0200.000.5

CERTIDÃO

Excluir: 103.056.0100.000.1

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 42.992, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** CHÁCARA Nº 01/02 situada à Rua 20, na VILA MORAIS, nesta Capital, com a área de 12.142,48m², medindo: 187,20 metros de frente para a Rua 20; 101,00 metros pelo lado direito, dividindo com a Chácara 03; D=9,88 metros + D=55,08 metros + D=49,73 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a APM (Sistema Viário); D=38,27 metros + D=74,35 metros de fundo, dividindo com a APM (APP); e, D=6,52 metros + D=4,60 metros + D=5,00 metros pela linha curva. **PROPRIETÁRIA:** MRV PRIME XXVII INCORPORAÇÕES SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua 9, Galeria Via 9 Oeste, nº 1278, Parte A, sala 15, Setor Oeste, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 12.568.784/0001-38. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 42.991, Livro 02, fls.01, AV.02 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

AV.01-42.992: NOTA PROMISSÓRIA: Certifico que, consta do R.03 e AV.01, das Matrículas 24.187/8 e 42.991, deste Cartório, que o imóvel se encontra gravado com uma Nota Promissória, no valor de R\$4.400.973,21, com vencimento em 31.07.15, emitida em caráter "Pro-Soluto". O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 11 de março de 2014. Oficial,

VIDE AV.04-CANCELAMENTO.

=====

R.02-42.992: INCORPORAÇÃO: INCORPORADORA: MRV PRIME XXVII INCORPORAÇÕES SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua 9, Galeria Via 9 Oeste, nº 1278, Parte A, sala 15, Setor Oeste, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 12.568.784/0001-38. **TÍTULO:** Incorporação. **FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular passado nesta Capital, em 02.06.14, revestido das formalidades legais. **VALOR:** R\$20.256.747,59. **OBJETO DA INCORPORAÇÃO:** Sobre o terreno com a área de 12.142,48m², localizado à Rua 20, na Chácara nº 01/02, na Vila Morais, nesta Capital, constante da Matrícula supra, será construído o **SPAZIO GRAN VIVER**, com entrada única, composto de 03 Torres denominadas Torre "A", Torre "B" e Torre "C", cada uma delas com pavimento térreo, 11 pavimentos tipo (2º ao 12º pavtos), composto de 288 unidades, numericamente designadas por 101 a 108, 201 a 208, 301 a 308, 401 a 408, 501 a 508, 601 a 608, 701 a 708, 801 a 808, 901 a 908, 1001 a 1008, 1101 a 1108 e 1201 a 1208 em cada uma das torres. **DESCRIÇÃO DOS PAVIMENTOS:** Pavimento Térreo - com área de 5.563,14m², sendo 1.220,24m² de área