



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220

E-mail: contato@irgo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

313.748

Matrícula

01

Ficha

Livro **2** - Registro Geral -

Goiânia, 05 de dezembro de 2016

[Assinatura]
Oficial

IMÓVEL: Área de Preservação Permanente Privada n. 03 do loteamento RESIDENCIAL SANTA EFIGÊNIA, situado na Alameda Santa Efigênia, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 18.111,49m², sendo 159,67 metros mais 46,31 metros mais 5,51 metros mais 35,132 metros mais 8,067 metros mais 28,833 metros mais 26,467 metros mais 41,847 metros mais 34,084 metros de frente para a Alameda Santa Efigênia, Área destinada a Pedestres 02 e Área de Preservação Permanente Privada n. 04, 50,17 metros do lado direito com Área Pública Municipal n. 05 (Área non Aedificandi) - Residencial Coronel Álvaro Alves Júnior, 37,70 metros do lado esquerdo com Avenida Gercina Borges, nos fundos acompanha a sinuosidade do Córrego Quebra-Anzol e 14,58 metros pela linha curva da Alameda Santa Efigênia com Avenida Gercina Borges.

PROPRIETÁRIA: SPE NASCIMENTO EMPREENDIMENTO E PARTICIPAÇÃO LTDA., CNPJ n. 15.684.729/0001-00, com sede na Rua 16-A, n. 226, Quadra 15-A, Lote 09, Casa 02, Setor Aeroporto, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 238369, desta Serventia. Protocolo n. 614817, de 03/11/2016. Emolumentos: R\$ 32,08. Selo Digital n. 01911603040733096706706. Dou fé.





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@trigo.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **313.748** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	22,84	Fundes.:	R\$	2,28
Fundaf.:	R\$	0,29	Funesp.:	R\$	1,83
Estado.:	R\$	0,69	Fesemps:	R\$	0,91
Funemp.:	R\$	0,69	Funcomp:	R\$	0,69
Fepadsaj.:	R\$	0,46	Funproge:	R\$	0,57
Fundepeg.:	R\$	0,46	Femal:	R\$	0,29
Taxa Jud.:	R\$	15,14	ISS:	R\$	1,14
Total:	R\$	48,28			

Selo digital n. **00122008044396710640280**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 05 de agosto de 2020

DANIELLY MENDES DE SOUZA
Escrevente

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

