

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

processo:

59996151

04 DEZ 2014

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

permanência: 383.049.0112.000.8

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

Execlun: 383.049.0100.000.2

O Bacharel Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 245.950, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 16/17, da quadra 49, sito a Rua MDV-22, no MOINHO DOS VENTOS, com área de 720,00m², medindo: 24,00m de frente; 24,00m pela linha de fundo com os lotes 04 e 05; 30,00m pelo lado direito com o lote 18; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 15. PROPRIETÁRIA: GMS ENGENHARIA LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.373.328/0001-16, com sede nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R1-238.323 e R1-238.324 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av-1-245.950. RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO. Procedo a esta averbação para, com fulcro no artigo 213, I, da Lei n. 6.015/1973, alterado pela Lei n. 10.931/2004, retificar a presente matrícula, tendo em vista as procedências acima, consignando que o verdadeiro proprietário deste imóvel é: KESLEY ALVES, brasileiro, solteiro, atleta profissional, portador do RG n. 3.946.806-DGPC/GO e do CPF n. 219.364.258-31, residente e domiciliado nesta Capital, e que por equívoco, foi mencionado erradamente na ocasião de sua abertura. Goiânia, 04 de dezembro de 2014. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 04/12/2014.

Charles Sena Sales

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Charles Sena Sales
Escrivente Autorizado

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

0191130705165007002790.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$20,09

Valor da Taxa Judiciária R\$10,67

TOTAL..... R\$30,76

Rúbrica da autoridade expedidora.: *J*