

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis, da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 224.853, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. **IMÓVEL:** Um quinhão de nº 3, situado na Fazenda Santa Rita, inserido na Macrozona Construída do Município de Goiânia, com área de 55.537,067m², com os seguintes limites e confrontações: "Começa no no marco M8, ponto de coordenadas UTM Mc51 N=8.151.556,542 e E E=676886,880 cravado no limite das terras de de Fabiany Renata Margon da Rocha com azimuth e distância de Az=175°29'41" - 189,77m até o marco M9; daí segue confrontando com as terras de Mauricio Reis Margon da Rocha com azimuth e distancia de Az=201°01'08" - 166,94m até o marco M1; daí segue confrontando com a APM2 nos seguintes azinutes, distancias e elementos de curva circular de Az=280°00'31" - 7,210m, Az=280°00'31" - 35,638m, (AC=60°32'27" R=100.000) D=14,988m e (AC=60°54'18" R=100.000) D=48,898m, passando pelos marcos M11, M12, M13 até o marco M14; daí segue confrontando com a APM1 nos elementos de curva circular, azimutes e distâncias de (AC=60°32'27" R=100.000) D=15,850m, Az=43°07'25" - 215,52m, (AC=26°02'26" R=100.000) D=45,224m, Az=17°09'51" - 39,95m, passando pelos marcos M15, M16, M17 até o marco M7; daí segue confrontando com Quinhão 2 com azimuth e distância de Az=111°44'46" - 275,88m até o marco M8, ponto inicial desta descrição ". **PRÓPRIETÁRIA:** RAI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.513.435/0001-44, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Vide matrícula 224.850 (Av1) desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 19 de janeiro de 2012.

Maria Schlag Durães
REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$21,82
Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
TOTAL..... R\$32,90
Número da GRS.: 9066683-6
Rúbrica da autoridade expedidora.:

