

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 224.851, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Um **quinhão de nº 1**, situado na Fazenda Santa Rita, inserido na Macrozona Construída do Município de Goiânia, com área de 77.278,94m², com os seguintes limites e confrontações: " Começa no marco M0, ponto de coordenadas UTM MC51 N=8.151.400,247 e E=676.639,691, cravado no limite das terras de Jacinto de Abreu Junior; daí segue pela lateral das terras de Jacinto de Abreu Junior com Azimute e distância de Az=271°50'05" - 494,87m até o marco M1, ponto cravado na margem esquerda do córrego Taquaral; daí segue pela sinuosidade do córrego Taquaral que em linha reta segue com distância de 132,55m até o marco M2; daí segue confrontando o Quinhão 2 com azimutes e distâncias de Az=97°59'44" - 264,62m e Az=88°38'49" - 269,68m, passando pelo marco M3 até o marco M4; daí segue confrontando com a APM1 com azimute e distância de Az=176°03'52" - 150,47m até o marco M39; daí segue confrontando com as terras de José Ribeiro Filho com Azimute e distância de Az=272°54'51" - 22,12m até o marco M30; daí segue confrontando com as terras de Jacinto de Abreu Junior com Azimute e distância Az=244°46'52" - 14,05m até o marco M0, ponto inicial desta descrição.". **PROPRIETÁRIA:** RAI **EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.513.435/0001-44, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Vide matrícula 224.850 (Av1) desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 19 de janeiro de 2012.

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schlag Durães

Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$21,82

Valor da Taxa Judiciária R\$08,90

TOTAL..... R\$32,90

Número da GRS.: 9066683-6

Rúbrica da autoridade expedidora.:

