



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável

***CERTIDÃO Nº. 147/14***

**O Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, 177, de 09 de janeiro de 2008 e Decreto 1519, de 21 de junho de 2012, bem como considerando o contido no Processo **54779500**, de interesse de **CABRAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

**RESOLVE:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o remembramento dos Lotes 04, 05, 06 e 07-09-11, da Quadra 69, situado à Rua 220 e Rua 244, Setor Coimbra, nesta Capital, com a finalidade de após aprovado, passar a constituir o Lote 04/07-09-11, com as seguintes características e confrontações:

<b>LOTE 04/07-09-11</b>	<b>Área</b>
	<b>2.580,00m<sup>2</sup></b>
Frente para a Rua 220	60,00m
Fundo para a Rua 244	26,00m
Lado direito confr. com os lotes 03, 04, 06 e 02	30,00m+18,00m+30,00m
Lado esquerdo confrontando com os Lotes 13, 10 e 8	30,00m+16,00m+30,00m

§ 1º A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável

I- o original da Certidão de Matrícula, atualizada, do imóvel lembrado, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente, ou sua cópia autenticada;

II- comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido de remembramento e de inscrições municipais de imóveis;

III- cópia autenticada do Estatuto Social, com a prova de representação, se for pessoa jurídica.

**Art. 2º** Esta Certidão entrará em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO SECRETÁRIO**, aos 13 dias do mês de outubro de 2014.

**PAULO CÉSAR PEREIRA**

Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável