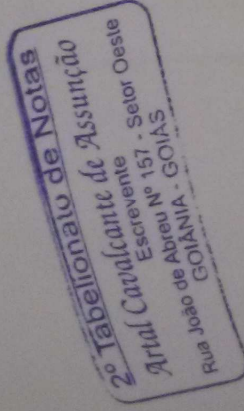




Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão



CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 126.283, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 41, da QUADRA Nº 141-A, situado na Rua 67-B, zona residencial, no SETOR NORTE, nesta Capital, com área de 423,00m², medindo: 15,00m de frente e fundos, e, 28,20m por ambos os lados, dividindo com os loes nºs 39 e 45. BENFEITORIAS: Casa residencial contendo 7 cômodos. PROPRIETÁRIOS: AFIF DIRANE e s/m. DALVA LUIZA DIRANE, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, ele engenheiro civil e metalúrgico, ela do lar, residentes e domiciliados n/Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 83.217, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial.

R-1-126.283: Goiânia, 26 de Maio de 2014. Por Formal de Partilha, extraído dos Autos de nº 613/8300101179, de Separação Consensual, expedido em data de 27/03/2008, pelo Escrevente, Paulo Henrique de M. Silva, por determinação da Dra. Leonys Lopes Campos da Silva, MMA. Juiza de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões, d/Comarca, referente a separação do casal-proprietários constantes e supra qualificados, COUBE ao cônjuge varão: AFIF DIRANE, brasileiro, separado consensualmente, engenheiro civil e metalúrgico, residente e domiciliado n/Capital, a totalidade do imóvel objeto da presente matrícula. Sem valor declarado. Escr.01. A Oficial.

R-2-126.283: Goiânia, 15 de Outubro de 2014. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 03/07/2014, no Lº nº 1284-N, às fls. 108/110, do 5º Tabelionato de Notas, d/Comarca, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, portador da CI RG nº 406.588-SSP/GO e do CPF nº 002.888.101-04, VENDEU à Empresa, AFIF DIRANE & CIA LTDA-ME, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.541.952/0001-85, com sede na Rua dos Missionários, nº 463, Qda. E, Lt. 01, Setor Rodoviário, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 155.875,67. Escr.01. A Oficial.