

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº.291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

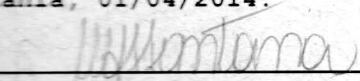
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

Sílvio Rodrigues da Cunha, Oficial Interino do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 136.226, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Um lote chácara nº 01, da quadra L, situada a Rua Anicuns, no Loteamento **VILA MOOCA-COMPLEMENTO**, com área de 3.515,97m², medindo 40,41m de frente; pela linha de fundos em divisa com o Ribeirão Anicuns; 61,34m + 24,86m pelo lado direito com a chácara 02; 50,43m + 18,79m pelo lado esquerdo com a chácara 188. **PROPRIETÁRIOS: GETULIO FAVORETTO**, engenheiro, portador da CI nº 2.424/D-4ª Região e do CPF nº 002.712.681-15 e s/m Sra. **LUCINDA CARNEIRO FAVORETTO**, portadora da CI nº 59.406-SSP/GO e do CPF nº 613.487.321-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR: R2-135.550** desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-136.226 - Goiânia, 23 de agosto de 2006. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Registro Civil e Tabelionato de Notas desta Capital, livro 070-E, fls. 041/042 em 04/07/2006, protocolada sob nº 363.536 em 22/08/2006, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula para **MARINA TORRES AMORIM ALMEIDA**, comerciária, portadora da CI nº 3.155.839-SSP/GO e do CPF nº 811.220.801-82, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com **KERLEY ALMEIDA**, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$ 42.688,79. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 294.1418-1, de 16/08/2006. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 01/04/2014.


REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mônica Ferreira da Silva Santana
Suboficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

01911311281415070011018.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$28,24

Valor da Taxa Judiciária R\$10,67

TOTAL..... R\$38,91

Número da GRS.: 15173970-6

Rúbrica da autoridade expedidora.: 