PREFEITURA DE GOIÂNIA

Gabinete do Prefeito

DECRETO Nº 3.153, DE 14 DE JULHO DE 2022

Dispõe sobre o remanejamento dos lotes 10/12 e 10/12A, da quadra 07, loteamento Jardins Munique, nesta Capital.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso das atribuições que lhe confere o art. 115, incisos II e IV, da Lei Orgânica do Município de Goiânia; tendo em vista o disposto na Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972; na Lei federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979; na Lei Complementar nº 171, de 29 de maio de 2007 - Plano Diretor de Goiânia; e na Lei Complementar nº 177, de 9 de janeiro de 2008; bem como considerando o contido no Processo nº 88339100/2021,

DECRETA:

Art. 1º Este Decreto dispõe sobre o remanejamento dos lotes 10/12 e 10/12A, da quadra 07, situados à Rua das Caliandras, loteamento Jardins Munique, nesta Capital, de propriedade de ABBA Empreendimentos e Participações S.A., conforme descrito no Anexo I.

Art. 2º Fica aprovado o remanejamento de que trata o art. 1º deste Decreto, para constituir os lotes 10/12, 10/12A e 10/12B, constante do Anexo II.

Art. 3º O ato constitutivo dos lotes, devidamente aprovado, na forma do art. 2º, deverá ser submetido ao registro imobiliário dentro de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua publicação, sob pena de caducidade, nos termos do art. 18 da Lei federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979.

Art. 4º O interessado deverá protocolar a certidão atualizada da averbação do remanejamento perante a unidade administrativa responsável da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Goiânia, 14 de julho de 2022.

ROGÉRIO CRUZ
Prefeito de Goiânia

www.goiania.go.gov.br

PREFEITURA DE GOIÂNIA

ANEXO I

Lote	Limites e confrontações	Dimensões
Lote 10/12 (Matrícula: 78.184 CRI 4ª Circunscrição	Frente para Rua das Caliandras	D=34,35m
	Fundo confrontando com os lotes 04 e 05	D=30,675m
	Lado direito confrontando com o Lote 13	39,00m
	Lado esquerdo confrontando com o Lote 10/12A	39,00m
	Área total	1.268,01m²

Lote	Limites e confrontações	Dimensões
Lote 10/12A (Matrícula: 78.185 CRI 4ª Circunscrição	Frente para Rua das Caliandras	D=34,35m
	Fundo confrontando com os lotes 05 e 06	D=30,675m
	Lado direito confrontando com o Lote 10/12	39,00m
	Lado esquerdo confrontando com o Lote 09	39,00m
	Área total	1.268,01m²

ANEXO II

1. REMEMBRAMENTO

(lotes 10/12 e 10/12A em Lote 10/12-10/12A):

Lote	Limites e confrontações	Dimensões
Lote 10/12-10/12A	Frente para Rua das Caliandras	D=68,70m
	Fundo confrontando com os lotes 04, 05 e 06	D=61,35m
	Lado direito confrontando com o Lote 13	39,00m
	Lado esquerdo confrontando com o Lote 09	39,00m
	Área total	2.536,02m²

2. DESMEMBRAMENTO

(Lote 10/12-10/12A em lotes 10/12, 10/12A e 10/12B)

Lote	Limites e confrontações	Dimensões
Lote 10/12	Frente para Rua das Caliandras	D=22,90m
	Fundo confrontando com o Lote 06	D=20,45m
	Lado direito confrontando com o Lote 10/12A	39,00m
	Lado esquerdo confrontando com o Lote 09	39,00m
	Área total	845,34m²

Lote	Limites e confrontações	Dimensões
Lote 10/12A	Frente para Rua das Caliandras	D=22,90m
	Fundo confrontando com o Lote 05	D=20,45m

PREFEITURA DE GOIÂNIA

	Lado direito confrontando com o Lote 10/12B	39,00m
	Lado esquerdo confrontando com o Lote 10/12	39,00m
	Área total	845,34m²

Lote	Limites e confrontações	Dimensões
Lote 10/12B	Frente para Rua das Caliandras	D=22,90m
	Fundo confrontando com o Lote 04	D=20,45m
	Lado direito confrontando com o Lote 13	39,00m
	Lado esquerdo confrontando com o Lote 10/12A	39,00m
	Área total	845,34m²

www.goiania.go.gov.br